OBEC MOKRÝ HÁJ

Všeobecne záväzné nariadenie obce Mokrý Háj

č. /2024

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Mokrý Háj

Schválené dňa:
Uznesenie č.
Spracoval: Mgr. David Schiller **Počet listov: 13**

Obec Mokrý Háj na základe § 6 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Mokrý Háj

všeobecne záväzné nariadenie
o miestnych daniach a o miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Mokrý Háj

na ktorom sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Mokrom Háji v súlade s § 11 ods. 4 písm. d) zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov

Článok I.
Úvodné ustanovenia
§ 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Mokrý Háj.
2. Obec Mokrý Háj na svojom území ukladá tieto miestne dane:
   a) daň z nehnuteľností,
   b) daň za psa,
   c) daň za užívanie verejného priestranstva,
   d) daň za ubytovanie,
   e) daň za predajné automaty,
   f) daň za nevýherné hracie prístroje.
3. Obec Mokrý Háj na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

4. Zdaňovacím obdobím miestnych daní, a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje, je kalendárny rok.

Článok II.
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Úvodné ustanovenia
§ 2

1. Obecné zastupiteľstvo v Mokrom Háji podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1. januára 2021 **daň z nehnuteľností** na kalendárny rok, ktorý je zdaňovacím obdobím.
2. Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v druhej časti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú daňovníka dane z nehnuteľnosti, predmet dane z nehnuteľnosti, základ dane z nehnuteľnosti, základné ročné sadzby dane z nehnuteľnosti, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť, oslobodenie vybraných druhov pozemkov a zníženie dane správcom dane, vznik a zánik daňovej povinnosti.

DAŇ Z POZEMKOV
§ 3
Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pôdy za 1 m^2 uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Hodnota pôdy pre Obec Mokrý Háj je stanovená u ornej pôdy, chmeľnice, vinice a ovocných sadov 0,61 €/m^2, u trvalých trávnatých pozemkov je 0,09 €/m^2.
2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemku zistenej na 1 m^2 podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemkov za 1 m^2 v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Hodnota pôdy pre Obec Mokrý Háj je stanovená u stavebných pozemkov 13,27 €/m^2, u záhrad, zastavaných plôch a nádvorí, ostatných plôch s výnimkou stavebných pozemkov 1,32 €/m^2.
4. Základom dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru alebo služieb je hodnota pozemku určená

vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m^2 a hodnoty pozemku za 1 m^2 uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre stavebné pozemky.

§ 4
Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce Mokrý Háj určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty — na **0,60 %**
b) za záhrady — na 0,65 %
c) za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy — na **0,65 %**
d) za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy — na **0,65 %**
e) za stavebné pozemky — na **0,65 %**

DAŇ ZO STAVIEB
§ 5
Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce Mokrý Háj určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy stavby vo výške:

a) 0,15 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
b) **0,15 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
c) **0,30 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
d) 0,25 € za samostatne stojace garáže
e) 0,25 € za stavby hromadných garáží
f) 0,25 € za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
g) 2,80 € za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
h) 2,00 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
i) 0,50 € za ostatné stavby.

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie o **0,02 €** za každý aj začatý m^2 zastavenej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV
§ 6
Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce Mokrý Háj určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m^2 podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške:
   a) **0,10 €** za byty
   b) **0,07 €** za nebytové priestory

§ 7
Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje:
   a) pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou alebo časťou slúžiacou na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností, ďalej so stavbou alebo jej časťou slúžiacou ako úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností ak ide o cirkvi a náboženské spoločnosti registrované štátom,
   b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
   c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
   d) pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve Slovenského Červeného kríža.
2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb oslobodzuje:
   a) stavby slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam pre pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou a stavby užívané na účely poskytovania sociálnej pomoci,
   b) stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vykonávanie náboženských obradov.

§ 8
Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
2. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
3. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.
4. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom

nehnuteľnosti na základe právoplatnosti osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

DAŇ ZA PSA
§ 9

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov, chovaný fyzickou sobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je:
   a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
   b) pes umiestený v útulku zvierat,
   c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
   a) vlastníkom psa alebo
   b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
4. Základom dane je počet psov.
5. Sadzba dane je **4,00 €** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
6. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA
§ 10

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Mokrý Háj.
2. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajal podľa osobitného zákona /občiansky zákonník, obchodný zákonník/.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
   a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb všetkého druhu,
   b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
   c) umiestnenie skládky, t.j. umiestnenie stavebného alebo iného materiálu, vrátane materiálu pre vlastníka už nepotrebného, počas doby dlhšej, než je doba nevyhnutná na vyloženie materiálu z dopravného prostriedku a jeho premiestnenie mimo verejné priestranstvo, resp. dopravenie materiálu na odvoz na verejné priestranstvo a jeho naloženie na dopravný prostriedok,
   d) trvalé parkovanie vozidla
   e) umiestnenie informačného, propagačného, reklamného zariadenia.

Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

4. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

5. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m^2.
6. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je v eurách za každý aj začatý m^2 osobitne užívaného priestranstva a každý aj začatý deň.
7. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je v eurách za:
   a) služby a predaj **0,33 €/m^2** osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň,
   b) umiestnenie zariadenia cirkusu **0,07€/m^2** za každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva,
   c) umiestnenie kolotoča, lunaparku, strelnice **0,07 €/m^2** za každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva,
   d) umiestnenie maringotky, prívesu **0,07 €/m^2** za každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva,
   e) za reštauračné služby poskytované pred prevádzkou (cukrárne, pohostinstvá apod.) je sadza poplatku **0,50 €/m^2** za každý aj začatý mesiac osobitne užívaného verejného priestranstva,
   f) za ponechanie vraku dopravného prostriedku **1,00 €/m^2** za každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva,
   g) skládku materiálu podľa ods. 3 písm. c na dohodnutú dobu **0,50 €/m^2** za každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva,
   h) umiestnenie informačného, propagačného, reklamného zariadenia **0,17 €/m^2** za každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva,
8. Trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve na základe povolenia obce sa zdaňuje nasledovne:
   a) Osobné vozidlá do 3,5 t:
      - fyzické osoby – **0,10 €/m^2** za každý aj začatý deň
      - fyzické osoby oprávnené na podnikanie a právnické osoby **0,10 €/m^2** za každý aj začatý deň,
   b) Motorové vozidlá celkovej hmotnosti::
      - nad 3,5 t do 6 t- **0,10 €/m^2** za každý aj začatý deň
      - nad 6 t - **0,10 €/m^2** za každý aj začatý deň
9. Daňová povinnosť vzniká dňom osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný ústne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Mokrom Háji, a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Mokrom Háji skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
10. Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Daň sa uhrádza jednorázovo v hotovosti do pokladne obce.
11. Ak daňová povinnosti zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

DAŇ ZA UBYTOVANIE
§ 11

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až § 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, botel, hostel, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo stavbe slúžiacej na viaceré účely.
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
3. Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.
4. Sadzba dane je 0,33 € na jednu osobu a na jedno prenocovanie.
5. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Platiteľ dane od daňovníka (ubytovanej osoby) vyberá daň a vypíše mu príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami. Platiteľ dane písomne oznamuje správcovi dane výšku dosiahnutej dane za prechodné ubytovanie štvrťročne na predpísanom tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 1 tohto nariadenia, a to aj v tom prípade, že v danom období nikoho neubytoval, vždy do 15. dňa nasledujúceho po skončení štvrťroka a súčasne vybranú daň odvádza obci Mokrý Háj bankovým prevodom na účet obce.
6. Platiteľ dane vedie písomnú preukaznú evidenciu prechodne ubytovaných fyzických osôb, ktorá obsahuje meno a priezvisko fyzickej osoby, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu, číslo OP, dobu ubytovania, počet prenocovaní a výšku zaplatenej dane.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY
§ 12

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Základom dane je počet predajných automatov.
4. Sadzba dane je **1 493,73 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.
6. Na účely dane je prevádzkovateľ povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:
    - výrobné číslo predajného automatu,
    - miesto prevádzkovania,

- začiatok a ukončenie prevádzkovania

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE
§ 13

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“)
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
a) Elektronické prístroje na počítačové hry,
b) Mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
5. Sadzba dane je **663,88 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
6. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.
7. Na účely dane je prevádzkovateľ povinný viesť nasledovnú preukázanú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
    - výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
    - miesto prevádzkovania,
    - začiatok a ukončenie prevádzkovania.

Článok III.
POPLATOK
§ 14

1. Poplatok sa platí za:
    a) činnosť nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
    b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným odpadom,
    c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
    d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
    e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov.
2. Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
    a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),
    b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého alebo prechodného pobytu.
4. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
   a) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí, ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,
   b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej lej „platiteľ“).
5. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
6. Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia SR alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny, je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.
7. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
8. Obec určuje poplatok ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.
9. Sadzba poplatku sa stanovuje:
   a) **0,076 €** za osobu a kalendárny deň pre fyzické osoby s trvalým alebo prechodným pobytom v obci,
   b) **0,11 €** za osobu a kalendárny deň pri nehnuteľnosti, byte alebo nebytovom priestore, ktorého vlastníkom alebo užívateľom je právnická osoba alebo podnikateľ – poplatok za každého zamestnanca, ktorý nemá TP v obci **0,03 €**/deň, ukazovateľ produkcie podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach a poplatku sa vynásobí koeficientom s hodnotou 1,
   c) **0,015 €** za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

Sadzba poplatku nie je vyššia ako súčet priemerných nákladov správcu poplatku na zabezpečenie činností nakladania s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi vrátane nákladov súvisiacich so zabezpečením zberných nádob.

10. Obec znižuje poplatok znižuje občanom prihláseným na trvalý pobyt v obci Mokrý Háj pri:
    - 2-členných rodinách o **5 %**
    - 3-členných rodinách o **30 %**
    - 4-členných rodinách o **40 %**

- 5 a viac členných rodinách o **50 %**

11. Obec stanovuje 1 popolnicu na každé 4 osoby v domácnosti, pre výrobné prevádzky 1 popolnicu na každých 8 zamestnancov.
12. Za každú ďalšiu popolnicu na viac, o ktorú požiada právnická osoba alebo fyzická osoba uhradí poplatok vo výške priemerných nákladov obce na zabezpečenie činností nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.
13. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a uviesť:
    a) svoje meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“), v prípade určeného zástupcu podľa bodu 6 tohto ustanovenia aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),
    b) údaje rozhodujúce na určenie poplatku
    c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona o miestnych daniach, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
14. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.
15. Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný:
    a) prvá splátka do 31.03. bežného roka
    b) druhá splátka do 30.06. bežného roka

Poplatník môže vyrubený poplatok, ktorý bol rozhodnutím obce určený v splátkach zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote prvej splátky.

16. Poplatok za drobný stavebný odpad sa nevyrubuje rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie, poplatník je povinný drobný stavebný odpad odviesť na miesto na to určené, kde sa odváži a uhradiť poplatok za každý kilogram drobného stavebného odpadu v hotovosti, buď poverenému zamestnancovi obce priamo na mieste alebo do pokladne obecného úradu.
17. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
18. Podklady, ktoré poplatník preukazuje k žiadosti o vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:
    - doklad o predaji nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na území obce,
    - doklad o trvalom pobyte v inej obci.
19. Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku a predloží podklady, ktoré obec určila v odseku 19 § 14 tohto VZN, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.
20. Zníženie a odpustenie poplatku žiada poplatník prostredníctvom písomnej žiadosti podanej správcovi poplatku, najskôr od apríla príslušného roku. K žiadosti je potrebné doložiť nasledovné doklady:
    - potvrdenie o stáži
    - potvrdenie o dlhodobých pobytoch v zahraničí
    - nájomná zmluva o nájme nehnuteľnosti v zahraničí,
    - pracovná zmluva v zahraničí.

21. Obec na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok zníži alebo odpustí rozhodnutím.

Článok IV.
SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA
§ 15
Spoločné ustanovenia

1. Základné ustanovenia o priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, zánik práva vyrubiť daň, splatnosť a platenie danie v splátkach, vrátenie pomernej časti dane sú uvedené v dvanástej časti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
2. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
3. Správca dane nebude vyrubovať daň z nehnuteľností v úhrne nižšiu ako 1,50 €.
4. Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú spratné nasledovne:
   - prvá splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,
   - druhá splátka do 31.05. bežného roka,
   - tretia splátka do 30.09. bežného roka.
5. Daňovník môže vyrubenú daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje, ktorá bola rozhodnutím správcom dane určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

§ 16
Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zák. SNR č. 563/2009 Z. z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Mokrý Háj sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Mokrom Háji, dňa 17.09.2024 uznesením č. ..../2024
3. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Mokrý Háj bolo vyvesené na pripomienkovanie občanom dňa 28.08.2024 a zvesené dňa .....
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Mokrý Háj nadobúda účinnosť .....
5. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenia obce Mokrý Háj č. 3/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Mokrý Háj zo dňa 12.12.2023
6. Povinnosť uhradiť zatiaľ nezaplatené dane vyrubené podľa predošlých predpisov tým ostáva nedotknutá.

V Mokrom Háji, dňa

Mgr. David Schiller
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli

Pripomienkové konanie:
Vyvesené:
Zvesené:

Po schválení v OZ:
Vyvesené:
Zvesené:

Zverejnené na elektronickej úradnej tabuli

Pripomienkové konanie:
Vyvesené: 28.08.2024
Zvesené:

Po schválení v OZ:
Vyvesené:
Zvesené:

Príloha č. 1

Oznámenie o výške dosiahnutej dane za prechodné ubytovanie

Mesiace/rok:

Názov ubytovacieho zariadenia:

Adresa:

Meno zodpovednej osoby a telefón:

IČO:

DIČ:

1. Ubytovaní celkom:
   Z toho cudzinci:

2. Počet prenocovaní:
   Z toho cudzinci:

3. Počet prenocovaní, ktoré podliehajú daňovej povinnosti v danom štvrťroku:

4. Celková suma dane: ..... EUR
   (bod 3 x 0,33 €)

   Prehlasujem, že všetky údaje uvedené v oznámení o výške dosiahnutej dane za ubytovanie sú správne a úplné.

   Vyplnené tlačivo zašlite na adresu správcu dane a vyrubenú daň uhraďte na uvedený účet Obce Mokrý Háj najneskôr do 15. Dňa v mesiaci za uplynulý kalendárny štvrťrok.

   Číslo účtu obce Mokrý Háj: SK91 5600 0000 0026 4994 3002

   Prílohou tohto oznámenia je zoznam ubytovaných hostí:

   V Mokrom Háji, dňa .....

.....
Meno, priezvisko zodpovednej osoby
Podpis, pečiatka