OBEC VÍŤAZ

Víťaz 111, 082 38 Víťaz

Číslo : SOÚ 168/2023-OcÚ/VI/580/2497/2023-Fr/230/2023-SP Vo Víťaze, dňa 24.08.2023
Vybavuje : Ing. Stanislav Imrich, SOÚ Široké
Č.t.:+421517911102

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Víťaz ako príslušný určený stavebný úrad podľa § 119 ods.(3) v spojení s 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (v ďalšom texte „stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. (1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s vyhl. č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia posúdil v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 žiadosť stavebníka **Obce Fričovce** so sídlom **Fričovce 34, IČO: 00327026** zo dňa 19.06.2023 na vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt „ **SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody** „ stavby „ FRIČOVCE IBV – Bednárovec, 9- RD-NN" líniovej stavby v obci Fričovce, katastrálne územie Fričovce a po preskúmaní podľa § 62 a § 63 stavebného zákona

rozhodol takto :

Podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 vyhl. 453/2000 Z. z. ,ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona sa pre stavebníka
- Obec Fričovce so sídlom **Fričovce 34, IČO : 00327026**

povoľuje stavebný objekt

„ SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody"

stavby „ FRIČOVCE, IBV Bednárovec, 9 –RD-NN" na pozemkoch KN-C parc. č. 99/48, 99/49, 99/3, 99/43, 99/42, 99/41, 99/40 v obci Fričovce, katastrálne územie Fričovce .

Popis stavebného objektu :

Do voľného terénu pri východnom nároží pozemku KN-C parc. č. 99/45 vedľa miestnej nespevnenej cesty sa zriadi nový jednoduchý betónový podperný bod NN vedenia. Navrhovaný kábel nového nadzemného NN vedenia odbočí z existujúceho koncového podperného bodu na pozemku KN-C parc. č. 99/48 nadzemného NN vedenia. Tento kábel bude vedený vzduchom ponad miestnu nespevnenú cestu na nový jednoduchý podperný bod, kde sa ukončí a prejde do zeme. Celková dĺžka nového nadzemného NN vedenia je 33 m. Od nového podperného bodu bude trasa pokračovať káblom v zemi po severnej hrane telesa budúcej miestnej komunikácie cez pozemky KN-C parc. č. 99/3, 99/44, 99/43/ 99/42, 99/41 99/40 v dĺžke cca 134,0 m . Súbežne s trasou kábla bude v zemi uložená aj chránička na podzemný optický kábel. Táto chránička bude rovnako ako navrhovaný podzemný NN kábel slučkovaná v navrhovaných pilierovým skriniach S 1;, S 2 a S 3 a ukončí sa v skrini S 4. Vedľa nových plastových pilierových rozpojovacích skríň SR na verejne prístupných miestach sa zriadia nové plastové pilierové elektromerové rozvádzače ER v celkovom počte 9 ks. Tieto rozvádzače budú slúžiť na meranie spotreby elektrickej energie pre jednotlivé rodinné domy. Celková dĺžka podzemných káblom nových odberných elektrických zariadení bude približne 32 m.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Umiestnenie stavby bude realizované podľa územného rozhodnutia vydaného určeným stavebným úradom dňa 15.05.2023 vedené pod č. SOÚ 084/1/2023-OcÚ/VI/432/2192/2023-Fr/156/2023 -ÚR , ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.06.2023 a stavebník je povinný dodržať všetky podmienky dotknutých orgánov uvedené v tomto územnom rozhodnutí .
2. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní vypracovanej EL PRO KAN, M.R. Štefánika 212/181, Vranov nad Topľou overenej Ing. Michalom Kandalom – autorizovaným stavebným inžinierom , ev. č. 5602*A2, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia . Prípadne zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhl. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Stavba bude ukončená do **: 36 mesiacov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia .
6. Stavbu bude uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba , oprávnená na vykonávanie stavebných prác v súlade s § 44 ods. 1 stavebného zákona . Stavebník oznámi meno , priezvisko / názov / a adresu / sídlo / zhotoviteľa stavby najneskôr 7 dní pred začatím stavebných prác .
7. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
8. Pre stavbu sa môžu používať iba výrobky, ktoré majú také vlastnosti, že zabezpečia hospodárnosť výstavby požiadavky ochrany zdravia a, požiarnej bezpečnosti, bezpečnosti práce a technických zariadení, predpokladaná životnosť a úžitkovosť stavby.
9. Pred začiatkom realizácie stavby požiadať všetkých správcov sieti nachádzajúcich sa v dotknutom území o ich vytýčenie, aby nedošlo k ich poškodeniu a zároveň je stavebník povinný dodržať všetky podmienky správcov sieti určené pre realizáciu križovania stavby s existujúcimi sieťami určenými vo vyjadreniach dotknutých správcov .
10. **Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania :**
    V stavebnom konaní neboli uplatnené žiadne požiadavky dotknutých orgánov . Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky dotknutých orgánov , ktoré boli doručené k územnom konaní a sú zadefinované v podmienkach pre umiestnenie a uskutočnenie stavby vydaného rozhodnutia o umiestnení stavby.
11. Pracovné činnosti, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavby a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe môžu vykonávať iba osoby, ktoré sú na to oprávnené v zmysle § 45 stavebného zákona.
12. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu začatie stavebných prác v zmysle § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona.
13. Stavebník je povinný na kolaudáciu stavby doložiť atesty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe.

Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na písomný návrh investora vydá stavebný úrad.

Námietky účastníkov konania : neboli vznesené .

Stavebné povolenie platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť § 52 zákona č. 71/1967 Zb.

O d ô v o d n e n i e :

Obec Fričovce ako stavebník dňa 19.06.2023 podala na obci Víťaz určenom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt „ SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody „ stavby „ FRIČOVCE IBV – Bednárovec, 9- RD-NN“ líniovej stavby v obci Fričovce , katastrálne územie Fričovce .

Stavebný úrad na základe podanej žiadosti oznámil začatie stavebného konania oznámením zo dňa 03.07.2023 vedeným pod č. SOÚ 168/2023-OcÚ/VI/580/2497/2023-Fr/230/2023 -oz účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne z dôvodu , že sa jedná aj o líniovú stavbu , doručil oznámenie aj verejnou vyhláškou , zverejnenou na úradnej tabuli obce Fričovce .

Pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania aj od ústneho pojednávania. Zároveň v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určil lehotu , do ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a to do 18.05.2020 , zároveň v oznámení ich upozornil , že na neskôr podané námietky neprihliadne. Účastníkmi konania neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky voči vydaniu stavebného povolenia . V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány. V súlade s § 61 ods. 6 z dôvodu , že dotknuté orgány neoznámili svoje stanoviska a ani nepožiadali o predĺženie lehoty na podávanie stanovísk, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V uskutočnenom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie v spojenom konaní z hľadísk uvedených v § 62 , 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy. Stavba je v súlade so zámermi a cieľmi územného plánovania s rozvojom a výstavbou obce a spĺňa všeobecno-technické požiadavky na výstavbu.

Tunajší stavebný úrad dospel k záveru, že žiadateľ spĺňa všetky podmienky pre vydanie stavebného povolenia, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 zákona č. 71/ 1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať . Odvolanie podľa § 54 o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dni odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Víťaz, Víťaz 111, 082 38 Víťaz. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Prešov , odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov . Rozhodnutie po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov je preskúmateľné súdom .

[redacted]

Mgr. Michal Magda
starosta obce

Doručí sa :

1. navrhovateľ – Obec Fričovce, Fričovce 34, 082 37 Široké
2. verejnou vyhláškou – fyzické osoby v trase stavby , ktorých vlastnícke. alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť dotknuté .

Na vedomie :

3. Okresný úrad Prešov , odbor starostlivosti o ŽP , Námestie mieru 3 , 080 01 Prešov
4. Krajský pamiatkový úrad , Hlavná 115 , 080 01 Prešov
5. Ministerstvo vnútra SR , Centrum podpory Prešov , odd. telekomunikačných služieb , Štúrova 7 , 080 01 Prešov
6. Východoslovenská distribučná , a. s. , Mlynská 31 , 042 91 Košice
7. SPP- distribúcia , a. s. , Mlynské Nivy 44/b , 825 11 Bratislava
8. Slovak Telekom , a. s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Orange Slovensko, a. s. , Metodova 8, 821 08 Bratislava
10. EL PRO KAN, s. r. o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov n. Topľou
11. Obec Víťaz – vz. starostom
12. SOÚ Široké