Obec Fričovce

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (2. kolo)

v zmysle §9a ods.1 písm. a/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy za účelom predaja nehnuteľného majetku obce :

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

I. **Úvodné ustanovenia**

Predaj kotla sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania obce Fričovce a uznesením obecného zastupiteľstva obce Fričovce č. 13/7/2016 zo dňa 12.12.2016.

II. **Predmet obchodnej verejnej súťaže**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvýhodnejšej t.j. najvyššej cenovej ponuky na kúpu hnuteľného majetku a uzatvorenie kúpnej zmluvy na hnuteľný majetok obce a to na :

Kotol na biomasu FIREMATIC 25-150 BioControl s dopravníkom paliva.

Predmet obchodnej verejnej súťaže sa predáva ako celok , na ktoré predkladá cenovú ponuku navrhovateľ.

Minimálna požadovaná cena , za ktorú sa nehnuteľná vec ponúka na predaj je **51 998 € s DPH.**

V prípade, ak cenová ponuka nebude spĺňať požiadavky vyhlasovateľa na minimálnu požadovanú cenu, bude zo súťaže vylúčená.

Cena je určená na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom : Ing. Marián Viňanský, Herlianska 9, 080 06 Prešov, znalecký úkon č. 58/2016.

III. **Časový plán súťaže**

1. Vyhlásenie 2. kola súťaže je dňa 13.2.2017
2. Predmet predaja je prístupný na obhliadku o ktorú môže navrhovateľ požiadať na OÚ vo Fričovciach.
3. Ukončenie predkladania návrhu súťaže 13.03.2017 (pondelok) o 16:00 hod .
4. V prípade, že nebudú predložené návrhy na predmet obchodnej verejnej súťaže určenej na predaj, bude vyhlasovateľom verejná obchodná súťaž zrušená.
5. Otváranie návrhov obchodnej verejnej súťaže prebehne dňa 14.03.2017 o 14:00 hod na OÚ vo Fričovciach.
6. Vyhodnotenie návrhov obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční menovanou komisiou 15.03.2017 o 15:00 hod na OÚ vo Fričovciach.
7. Schválenie zápisnice z vyhodnotenia návrhov obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční na najbližšom rokovaní OZ.
8. Oznámenie o vyhodnotení súťaže : do 10 dní od vyhodnotenia a schválenia OZ obce Fričovce .
9. Uzatvorenie kúpnych zmlúv do 30 dní od schválenia OZ obce Fričovce .

IV. **Podmienky obchodnej verejnej súťaže**

1. Obchodnej verejná súťaž sa začína dňom opätovného zverejnenia Vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže dňa 14.12.2016 na úradnej tabuli Obce Fričovce, na internetovej stránke obce Fričovce. Informácia sa zverejní aj v regionálnej tlači.
2. Navrhovateľ môže predložiť len jeden návrh.
3. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú uvedené v čl. VII. Týchto podmienok obchodnej verejnej súťaže.

4. Navrhovatelia môžu svoje návrhy vziať späť a podať nové návrhy do termínu uvedeného v čl. III bod 3.
5. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo rozhodnutím OZ odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
6. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh navrhovateľa, ktorý svoj návrh predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
7. Navrhovatelia (ani uchádzač, ktorý v súťaži zvíťazil) nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.

V. Podmienky predaja

1. Vyhlasovateľ podmieňuje predaj predmetu predaja jeho schválením OZ .
2. Cena za predmet predaja bude uhradená najneskôr pri podpise zmluvy.
3. Uchádzač, ktorého ponuka bola prijatá, podpíše do 30. dní od schválenia predaja predmetu predaja kúpnu zmluvu.
4. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže, bude predmet predaja ponúknutý na odkúpenie prvému záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.

VI. Kritéria hodnotenia návrhu

1. Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je cena za predmet predaja predložená navrhovateľom, t. j. najvyššia cenová ponuka.
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ cenovo najvýhodnejšej ponuky, t. j. najvyššej cenovej ponuky, ktorej bude pridelené poradie č. 1.

V poradí druhej najvýhodnejšej ponuky sa priradí č. 2. Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude pridelené číslo podľa poradia.

3. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť bude rovnocenným uchádzačom ponúknutá možnosť upraviť predloženú ponuku.
4. Víťaz – navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č. 1 sa pozve na podpísanie kúpnej zmluvy. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaže neuspeli, obec oznámi poradie ich umiestnenia a záver, že ich návrhy sa odmietli.

VII. Podanie ponuky návrhu

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa doručujú v uzatvorenej obálke s v viditeľným označením textom : na adresu vyhlasovateľa

Obec Fričovce, Fričovce 34, 082 37 Široké s viditeľným označením textom : Neotvárať – návrh na odkúpenie kotla.

Návrhy sa môžu doručiť aj osobne do podateľne OÚ Fričovce .

2. Poverený zamestnanec obce vyznačí na obálke „Prijaté : poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu a podpis“ .
3. Povinné náležitosti na návrhu na odkúpenie :

– presné označenie navrhovateľa

(FO uvedie meno, priezvisko, bydlisko , rodné číslo a telefónne číslo; FO podnikateľ a PO uvedie názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu, zástupcu, výpis z OR , telefónne číslo)

- Označenie predmetu predaja, jeho identifikácia

- Cenový návrh
- Záväzok, že od vyhlasovateľa odkúpiť predmet predaja tak ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu, ktorú zaplatí najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy.
- Súhlas s podmienkami súťaže a s návrhom znenia kúpnej zmluvy, súhlas FO so spracovaním osobných údajov na účely a v rozsahu verejnej obchodnej súťaže.
- Ponuka- návrh musí byť podpísaný a datovaný (u PO aj pečiatka a podpis konajúcej osoby)

4. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

Vo Fričovciach, 13.2.2017

PhDr. Ján Mikula

Starosta obce Fričovce