OBEC VÍŤAZ

Víťaz 111, 082 38 Víťaz

Číslo : VI-2025/1048/3570- OcÚ, FR-2021/453/OcÚ-11,SOÚ-429/2025-OZ Víťaz dňa 22.01.2026
Vybavuje : Ing. Anežka Šebestová , SOÚ Široké

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia stavby verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 22.12.2025 bol stavebníkom **Obcou Fričovce** so sídlom **Fričovce 34, IČO : 00327026** na obci Víťaz-určenom stavebnom úrade doručený návrh na predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby a využívaní územia pod názvom stavby **„ Účelová cesta k ČOV “** na pozemku **KN-C parcele č. 520/13 a č. 520/7 v obci Fričovce** katastrálne územie Fričovce.
Na predmetnú stavbu bolo obcou Víťaz vydané dňa 08.07.2022 územné rozhodnutie pod číslom SOÚ 439/4/2021-VI/914/3723/2021-OCÚ/Fr/453/2021-ÚR , ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.01.2023.
Dňom podania bolo začaté konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

Predĺženie platnosti územného rozhodnutia stavebník požaduje z dôvodu, že do troch rokov od právoplatnosti územného rozhodnutia nebola podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia z dôvodu dlhotrvajúceho procesu vyvlastňovacieho konania.

Obec Víťaz určený stavebný úrad podľa§ 119 ods.(3) v spojení s § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona

oznamuje začatie
konania na predlženie platnosti územného rozhodnutia

na vyššie uvedenú stavbu dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery, mení sa iba doba platnosti vydaného rozhodnutia a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie žiadosti, upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania
Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní od** doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.
Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán neoznámi v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 5 stavebného zákona).

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na **Spoločnom obecnom úrade v Širokom počas** v pracovných dňoch pondelok, streda, piatok v čase 7:30-12:00 hod. v príp. v čase dohodnutým s pracovníkom SOU (tel. č. 051/7911266, sou.sebestova@siroke.sk) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote ako účastníci konania oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

.....
Mgr. Michal Magda
starosta obce

Doručí sa :

1. navrhovateľ – Obec Fričovce, Fričovce 34, 082 37 Široké
2. verejnou vyhláškou – fyzické osoby , ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
3. Ing. Martin Topor, Bertotovce 134, 082 35 Hendrichovce
4. Lackovič František , Ing. 17.novembra 3726/23, 080 01 Prešov
5. Mária Lackovičová Ing., J. Nováka 8990/2A , 080 01 Prešov
6. Obec Široké, 082 37 Široké, č. 118
7. Obec Šindliar, 082 36 Šindliar, č. 144
8. Obec Lipovce, 082 36 Lipovce, č. 92
9. Okresný úrad Prešov , odbor starostlivosti o ŽP , Námestie mieru 3 , 081 92 Prešov
10. Krajský pamiatkový úrad , Hlavná 115 , 080 01 Prešov
11. RÚVZ , Hollého 5 , 080 01 Prešov
12. HaZZ SR , OR , Požiarnická 1 , 080 01 Prešov
13. Ministerstvo obrany SR , sekcia majetku a infraštruktúry , Kutuzovova 8 , 832 47 Bratislava
14. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, odd. telekomunikač. služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
15. SPP- distribúcia , a. s. , Mlynské Nivy 44/b , 825 11 Bratislava
16. Slovak Telekom , a. s. ,Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Orange Slovensko, a. s. , Metodova 8 , 821 08 Bratislava
18. O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
19. projektant – Miles projekt, Ing. Miroslav Leško , Šindliar 32, 082 36 Lipovce
20. Obec Víťaz , Víťaz 111, 082 38 Víťaz
21. SOÚ Široké – pre spis

Toto oznámenie sa účastníkom konania doručí formou verejnej vyhlášky v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. (2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dni na úradnej tabuli Obce Víťaz , Víťaz 111, 082 38 Víťaz a zároveň bude zverejnené na webovom sídle obce Víťaz. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie bude zverejnené aj na úradnej tabuli obce Fričovce a webovom sídle obce Fričovce, v ktorej katastrálnom území ma byť stavba umiestnená.

Dátum vyvesenia : ....
Pečiatka a podpis

Dátum zvesenia: ....
Pečiatka a podpis