OBEC ŠIROKÉ

Široké 118 , 082 37 Široké

Číslo : SOÚ 228/1/2016- OcÚ 353/2016-ÚR V Širokom dňa 06.03.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Obec Široké stavebný úrad podľa §117, ods.1 určený v súlade s § 119 ods. 3, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon"), preskúmal návrh zo dňa 30.12.2016 , podaný **Obcou Fričovce** so sídlom **Fričovce 34** , IČO: 00327026 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby„ Verejná kanalizácia Fričovce-rozšírenie-spoločná kanalizačná prípojka " a to stavebného objektu **SO 01 – Kanalizačná prípojka**, líniová stavba s umiestnením na pozemkoch KN-C parc. č. 521 , 526 , 527 v katastrálnom území obce Fričovce , podľa § 36 stavebného zákona a ust. § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. a tento návrh bol stavebným úradom prerokovaný v územnom konaní s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania, podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, v spojení s príslušnými ustanoveniami zákona č.71/1967 Zb., o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len správny zákon).

Na základe výsledkov uskutočneného územného konania, vo veci predmetného návrhu rozhodol takto:

Podľa § 39 a 39a, stavebného zákona a ust. § 46 správneho zákona, **vydáva** pre navrhovateľa:

- **Obec Fričovce** so sídlom **Fričovce 34 , IČO . 00327026**

rozhodnutie o umiestnení

stavby „ Verejná kanalizácia Fričovce- rozšírenie- spoločná kanalizačná prípojka „ a to stavebného objektu **SO 01 – Kanalizačná prípojka**, líniová stavba na pozemkoch KN-C parc. č. 521 , 526 , 527 v katastrálnom území obce Fričovce .

Stavba bude umiestnená podľa predloženej dokumentácie vypracovanej Ing. Vladimírom Zvadom, autorizovaným stavebným inžinierom ev. č. 3227*A*2-2 ,projektový ateliér vodohospodárskych stavieb so sídlom Pavlovičovo námestie 40 , Prešov.

Stavba sa umiestňuje tak ako je zakreslené v prílohách , ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia a to v grafickej podobe na podklade katastrálnej mapy s vymedzením územia a situácie stavby, výkres č. 1.2 v mierke 1:500/100 .

Popis stavebného objektu :
Stavebný objekt je navrhnutý ako gravitačná splašková kanalizačná prípojka s napojením na jestvujúcu verejnú kanalizáciu . Je navrhnutá z kanalizačných rúr korugovaných a hladkých PVC SN 8 DN/ID 250 o celkovej dĺžke 93 m. V trase kanalizácie sú navrhnuté 3 ks revíznych kanalizačných šácht s poklopom .

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Umiestnenie stavby bude v súlade so situáciou osadenia vypracovanou Ing. Vladimírom Zvadom – autorizovaným stavebným inžinierom ev. č. 3227*A*2-2.
2. Projektová dokumentácia k žiadosti o stavebné povolenie bude vypracovaná v súlade s § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona , v súlade s platnými STN a musia byť dodržané všetky ochranné pásma inžinierskych sieti .

3. Pre stavbu budú navrhnuté výrobky , ktoré majú vlastnosti , aby po dobu ich predpokladanej existencie bola zaručená požadovaná mechanická pevnosť , požiarna bezpečnosť a hygienické požiadavky .
4. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy všetkých dotknutých nadzemných aj podzemných stavieb v trase navrhovanej stavby oprávnenou právnickou alebo fyzickou osobou .
5. Stavba je situovaná v zastavanej časti obce Fričovce . V projektovej dokumentácii predkladanej pre stavebné povolenie je potrebné zohľadniť všetky požiadavky dotknutých orgánov uvedené v stanoviskách doručených v priebehu územného konania .
6. Dodržať podmienky Okresného úradu Prešov , odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 23.11.2016 vedené pod č. OU-PO-OSZP3-2017/00822402 :
   - K rozšíreniu kanalizácie je potrebné stanovisko správcu ČOV
7. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Prešov zo dňa 02.02.2017 vedené pod č. KPUPO-2017/5234-2/8275/Ul :
   - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia , aby sa nález nepoškodil alebo nezničil ,
8. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy , ďalej predpisy , týkajúce sa bezpečnosti a technických zariadení , ochrany zdravia osôb na stavenisku , hygienické a požiarne predpisy .
9. Stavenisko je stavebník povinný zabezpečiť v zmysle § 43i ods. 3 zákona č. 50/ 1976 Zb. v znení príslušných noviel.
10. Stavebník je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy ako špeciálny stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia. Projektová dokumentácia k žiadosti o stavebné povolenie bude vypracovaná v súlade s § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona .

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : **neboli uplatnené .**

Toto územné rozhodnutie v súlade s § 4 ods. 1) písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch od správneho poplatku oslobodené .

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Dňa 31.12.2016 podala Obec Fričovce so sídlom Fričovce 34 , IČO : 00327026 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby„ Verejná kanalizácia Fričovce- rozšírenie-spoločná kanalizačná prípojka " a to stavebného objektu SO 01 – Kanalizačná prípojka, líniová stavba s umiestnením na pozemkoch KN-C parc. č. 521 , 526 , 527 v katastrálnom území obce Fričovce .

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom oznámením zo dňa 24.01.2017 vedeným pod č. SOÚ 228/2016 – OcÚ 353/2016-oz a súčasné oznámenie o začatí územného konania z dôvodu , že sa jedná o líniovú stavbu v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona bolo oznámene aj verejnou vyhláškou so zverejnením na úradnej tabuli obcí Široké určeného stavebného úradu a obce Fričovce v katastri ktorej sa stavba umiestňuje . Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 13.02.2017. Do konania a na konaní neboli účastníkmi konania vznesené žiadne pripomienky .

Obec Široké ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 určený podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50 /1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona , z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a či tento návrh vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a ostatných požiadaviek vyplývajúcich z § 37 ods. 2 stavebného zákona . Bolo zistené , že predložený návrh týmto požiadavkám neodporuje . Stavebník zabezpečil stanoviska dotknutých orgánov a to Okresného úradu Prešov , odboru starostlivosti o ŽP a Krajského pamiatkového úradu Prešov . Po preskúmaní návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby , stavebný úrad dospel k záveru , že návrh poskytoval dostatočný podklad pre konanie a rozhodnutie vo veci , návrh posúdil z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov ,

preskúmal jeho súlad so všeobecnými platnými právnymi , zabezpečil procesné práva účastníkov konania , dostatočne zistil skutkový stav veci , a preto nie je dôvod na nevydanie predmetného územného rozhodnutia .

Na základe vyššie uvedených skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak , ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia .

P o u č e n i e :

Podľa § 53 zákona č. 71/ 1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať . Odvolanie podľa § 54 o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dni odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Široké , Široké 118 , 082 37 Široké. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Prešov , odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov . Rozhodnutie po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov je preskúmateľné súdom .

SLOVENSKÁ REPUBLIKA * OBEC ŠIROKÉ *

Ing. Stanislav Bartoš
starosta obce

Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) povahu verejnej vyhlášky a musí byť podľa ust. § 26 zák. č. 71/1967Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Široké – určeného stavebného úradu a na úradnej tabuli obce Fričovce . Súčasne sa rozhodnutie zverejni aj na web stránke obce Široké . Za deň doručenia oznámenia rozhodnutia formou verejnej vyhlášky, sa považuje posledný 15-ty deň zverejnenia vyhlášky.

Rozhodnutie vyvesené dňa : 9.3.2017 Rozhodnutie zvesené dňa: .....

Podpis/pečiatka : OBEC FRIČOVCE 082 37 -1-

Podpis/pečiatka :

Doručí sa :

1. stavebník :Obec Fričovce , Fričovce 34 , 082 37 Široké
2. verejnou vyhláškou – fyzické osoby ,ktorých vlastnícke práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie :

3. OÚ Prešov , odbor starostlivosti o ŽP , ŠSOPaK , ŠVS , Námestie mieru 3 , 080 01 Prešov
4. HaZZ SR , OR , Požiarnícka 1 , 080 01 Prešov
5. RÚVZ , Hollého 5 , 080 01 Prešov
6. Krajský pamiatkový úrad Prešov , Hlavná 115 , 080 01 Prešov
7. SPP-distribúcia , a. s. , Mlynské Nivy 44/b , Bratislava
8. Východoslovenská distribučná , a. s. , Mlynská 31 , 042 91 Košice
9. Obec Široké – vz. starostom
10. SOÚ Široké – pre spis