Obec FRIČOVCE
Fričovce 34
082 37 Široké

Obec Fričovce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku obce č. 1/2020, a to:

- 2 miestnosti v celkovej výmere 64,26 m² - časti č. 1.28 a 1.29 podľa projektovej dokumentácie „Obnova a nadstavba OcÚ Fričovce, Ing. Gryglák, 8/2010“, spolu s prístupovou chodbou k WC a WC v miestnosti 1.31 polyfunkčnej budovy súp. č. 34, 082 37 Široké (postavenej na parcelách CKN 431/5, CKN 433/5, katastrálne územie Fričovce, okres Prešov. Podmienky na podávanie ponúk je možné nájsť na úradnej tabuli a na webovej stránke obce www.obecfricovce.sk.
Lehota na doručovanie ponúk záujemcov sa stanovuje do 28.012.2020 do 12.00 hodiny**.**

1/ Predmet prenájmu:

- 2 miestnosti v celkovej výmere 64,26 m² - časti č. 1.28 a 1.29 podľa projektovej dokumentácie „Obnova a nadstavba OcÚ Fričovce, Ing. Gryglák, 8/2010“, spolu s prístupovou chodbou k WC a WC v miestnosti 1.31 polyfunkčnej budovy súp. č. 34, 082 37 Široké (postavenej na parcelách CKN 431/5, CKN 433/5, katastrálne územie Fričovce, okres Prešov.

2) Cena prenájmu:

Stanovená ako minimálna v zmysle § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. /2020 zo dňa 10.12.2020, a to vo výške 170 EUR/mesačne bez nákladov na energie a služby spojené s prenájmom, ktoré budú účtované podľa skutočnej spotreby.

3) Podmienky a lehoty na podávanie cenových ponúk:

3.1/ Lehota na doručovanie ponúk záujemcov sa stanovuje do **28.12.2020 do 12.00 hodiny.**

3.2/ Cenovú ponuku minimálne vo výške uvedenej v bode 2) je potrebné predložiť na Obecný úrad v o Fričovciach alebo poštou na adresu: Obec Fričovce č. 34, 08 237 Široké.

3.3/ Cenová ponuka musí byť predložená písomne, v slovenskom jazyku, v zalepenej obálke, viditeľne označenej heslom: „Zámer priameho prenájmu – č. 1/2020 – neotvárať“.

3.4/ Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

a) Identifikačné údaje záujemcu:
fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, adresa a miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a telefónne číslo,
právnická osoba - obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktorá/é sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu.
b) Označenie predmetu prenájmu: miestnosti v celkovej výmere 64,26 m² budovy súp. č. 34
c) Výšku ponúknutej ceny prenájmu za pozemok spolu v EUR
d) Účel využitia nehnuteľnosti
e) Navrhované obdobie prenájmu – nestanovuje sa (podľa žiadosti záujemcu)

Obec FRIČOVCE
Fričovce 34
082 37 Široké

f) Čestné vyhlásenie záujemcu:
- ✓ fyzická osoba, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- ✓ právnická osoba, že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

g) Vyhlásenie o súhlase záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa § 7 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

h) Čestné vyhlásenie, že v čase podania žiadosti o prenájom záujemca nemá po lehote splatnosti žiadne záväzky voči obci Fričovce, štátu, daňovému úradu a poisťovniam.

3.5/ Predloženú cenovú ponuku je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu stanoveného na predkladanie cenových ponúk záujemcov. Jedna cenová ponuka musí obsahovať len jednu cenu. Ak záujemca predloží viacero cenových ponúk, za rozhodujúcu sa považuje tá najvyššia. Záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu sumu prenájmu, bude oslovený s návrhom na uzavretie zmluvy. Pri rovnosti ponúknutej ceny od viacerých záujemcov je rozhodujúci dátum a hodina doručenia ponuky. Na uzavretie zmluvy podľa podmienok stanovených vo výzve sa nevyžaduje súhlas obecného zastupiteľstva.

3.6/ Obec Fričovce si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, prípadne priamy prenájom zrušiť. Taktiež si vyhradzuje právo, že v prípade ak bude cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia, úspešný záujemca bude znášať všetky prípadné náklady spojené s prenájmom.

3.7/ V prípade záujmu bližšie informácie k organizácii priameho prenájmu, k predmetu prenájmu majetku je možné získať na tel. č. 051/ 7911 119, mobile: 0911 744 119, na e-mailovej adrese: podatelna@obecfricovce.sk alebo osobne na Obecnom úrade vo Fričovciach.

Zámer zverejnený na úradnej tabuli obce Fričovce a na www.obecfricovce.sk dňa 11.12.2020

PhDr. Ján Mikula
Starosta obce

Príloha: zakreslenie predmetných miestností