Z á p i s n i c a č. 3/ 2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Fričovce
konaného dňa 26.6.2025 o 18,00 hod. v zasadacej miestnosti
Obecného úradu vo Fričovciach

Prítomní: viď prezenčná listina

Zverejnený program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu
3. Správa o činnosti v obci Fričovce od posledného zasadnutia Obce Fričovce (od 27.2.2025)
4. Plnenie uznesení, ku ktorým sa treba vrátiť
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Fričovce za rok 2024
6. Návrh na schválenie Záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2024
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Fričovce na II. polrok 2025
8. Návrh na schválenie úľavy na žiadosť o zriadenie vodovodnej prípojky pri domácnostiach v minulosti využívajúcich studňu Ulice a Gazdovec
9. Návrh na schválenie zámennej zmluvy č. 24/2025 medzi Obcou Fričovce a p. Lukášom Kollarčikom
10. Návrh na schválenie darovacej zmluvy č. 25/2025 medzi p. Žofiou Kollarčikovou a Obcou Fričovce
11. Návrh na schválenie realizácie rúrového priepustu pri parkovisku pri obecnom úrade súp. č. 34
12. Návrh na schválenie zmeny uznesenia č. 85 z 28.9.2023 , v ktorom sa schvaľuje zmluva o vecnom bremene na verejný vodovod a kanalizáciu s Rímskokatolíckou farnosťou sv. Košických mučeníkov, Fričovce č. 7
13. Návrh na schválenie investície na rekonštrukciu vykurovania v Základnej škole vo Fričovciach
14. Návrh na schválenie dodatku k zmluve o poskytovaní služieb č. 2/2025 so spoločnosťou KOSIT EAST s.r.o..
15. Stanovisko k realizácii projektu Intenzifikácia ČOV v obci za nových finančných podmienok
16. Žiadosť obyvateľov o zabránenie rozširovania nelegálnych obydlí v rómskej osade
17. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu Obce Fričovce rozpočtovým opatrením č. 2/6/2025
18. Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice za účelom umiestnenia elektro-energetického zariadenia v súvislosti s zrealizovanou stavbou s názvom „Fričovce, IBV Bednárovec, 9 RD – NN“
19. Návrh na schválenie nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, s prenajímateľom a budúcim povinným z vecného bremena Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. Karloveská 2, Bratislava za účelom prenájmu časti parcely 543, k.ú. Fričovce za účelom realizácie stavby „Mostný objekt cez potok Svinka v obci Fričovce“
20. Rôzne
21. Dopyty dotazy občanov
22. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce privítal poslancov OZ. Následne starosta skonštatoval, že je prítomných 5 poslancov. Zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné v každom bode rokovania. Za zapisovateľku starosta určil Luciu Vozárovú a za overovateľov boli určení: p. Lýdia Kacvinská a p. Dominik Miženko.

K bodu č. 2: Schválenie programu

Starosta obce predložil na schválenie program v znení tak ako bol zverejnený, dal hlasovať o jeho schválení.

Návrh uznesenia č. 201a:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje program zasadnutia OcZ tak ako bol zverejnený

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 5	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 0

Príloha: Program zasadnutia

Starosta obce predniesol návrh na doplnenie programu o dva body a následne dal o ňom hlasovať.

Návrh uznesenia č. 201b:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje doplnenie programu o bod 20.1 – Dohoda o ukončení platnosti zmluvy o dielo č. 16/HSV zo dňa 20.11.1995 so spoločnosťou PEhAES, a.s., Prešov

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 5	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa:0

Návrh uznesenia č. 201c:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje doplnenie programu o bod 20.2 – návrh na odpredaj nadbytočného majetku obce – hadicový prívesný vozík k hasičskému vozidlu RTO-706

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní:	Proti:
Za:	Zdržal sa:

K bodu č. 3: Správa o činnosti v obci Fričovce od posledného zasadnutia Obce Fričovce (od 27.2.2025)

Starosta obce oboznámil prítomných o činnosti v obci od 27.2.2025 do 26.6.2025. Informoval o schválenej dotácii na Bartolomejský deň, Rekonštrukciu vykurovania v ZŠ a výmenu strechy na základnej škole. Podal správu o ďalších predložených a realizovaných žiadostiach, ako aj o realizujúcich sa projektoch. Ďalej o rokovaniach s obcami ohľadom kanalizácie, vyvlastňovacom konaní, jednaní s vedením SVP, realizovanom VO na energie, rokovaniach vo veci odkúpenia pozemku na cestu s rodinou Tkáčových, zakúpení rúr na odvodnenie parkoviska, riešené majetkovoprávnych záležitostí na miestnych cestách atď. Oboznámil prítomných s novým webovým sídlom obce a jeho funkcionalitách a o výmene okien a oprave vnútorných priestorov v šatniach športového klubu. V školstve o výberovom konaní na pozíciu riaditeľky MŠ, osadení hracích prvok v areáli MŠ, uplatnených reklamáciách, dodanom

materiálno technickom vybavení počítačovej techniky cez projekt Digi Edu, spracovávanom PD na rekonštrukciu vykurovania v ZŠ. V oblasti spoločenských podujatí a realizovaní dňa otcov, výročnej schôdzi SČK vo Fričovciach, Pro musica nostra Sarrosiensi, príprave Bartolomejského dňa a priateľskom futbalovom zápase družstiev mládeže a vyslúžilcov vo Fričkovciach. Pracovníci menších obecných služieb vykonávali natieranie čiar na parkovisku pri obecnom úrade, zvoz zeleného odpadu, natieranie, kosenie všetkých verejných plôch, aj toku Svinka, opravu žrdí na zástavy, čistili prečerpávacie stanicu, kanály a priepusty po búrkach, montáž úradných tabúľ na obecnom, štiepkovanie a výrez konárov, čistenie verejných priestranstiev, cintorína a okolia kaplnky. Po prezentácii vyzval starosta na otázky. Keďže žiadne nepadli predniesol návrh na uznesenie, ktoré bolo schválené.

Návrh uznesenia č. 202

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach berie na vedomie správu o činnosti v obci Fričovce od posledného zasadnutia (od 31.3.2025).

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 5	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 0

K bodu č. 4: Plnenie uznesení, ku ktorým sa treba vrátiť

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s vyhodnotením týchto nasledujúcich uznesení:

UZNESENIE č. 197: (NDS)

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje zmluvu o zriadení vecného bremena č. 65931/ZOVB-026/2025/FRIČOVCE/0712/SO510-00/2153 uzatvorenú podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. ...

Jednorazovou náhradou za vecné bremeno na diel 7 v geometrickom pláne č. 59-4/2023, parcely registra KNC 497/3, o výmere 6m2, spoluvlastnícky podiel 1/1 je 32,52 EUR (5,42 EUR/m2). Cena je stanovená na základe znaleckého posudku č. 22/2024 zo dňa 22.03.2024, ktorý vyhotovil Ing. Dušan Kvaska, ...

Stanovisko: Vecné bremeno je zapísané

UZNESENIE č. 198:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dohodu o spolupodieľaní sa na zaplatení zmluvnej pokuty č 7/2025 s Obcou Široké, Šindliar a Lipovce.

Stanovisko: Viaceré rokovania na úrovní starostov, obce Fričovce a poslancov obce Široké. Lipovce súhlasia, Šindliar súhlasí len so zaplatení pomernej časti zo sumy, ktorá sa týkala obce Šindliar a Široké stále rokuje, aj v širších súvislostiach ako do budúcna.

UZNESENIE č. 199: (malotraktor Envirofond)

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje predloženie Žiadosti o podporu formou dotácie na rok 2025 v zmysle § 4 ods.1 písm. a) a ag) zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde na ...Nákup malotraktora/bagra a príslušenstva k malotraktoru/bagru, s názvom „Zlepšenie obehového hospodárstva v obci Fričovce“ ...

Stanovisko: Výsledok ešte nie je. Formálnou kontrolou to prešlo.

UZNESENIE č. 185:

a) Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje realizáciu stavby „Odstránenie havarijného stavu strechy základnej školy“ (v súlade s odborným posudkom „Posúdenie stavebno-technického stavu budovy ZŠ v obci Fričovce – strecha“ a rozpočtom, ktorý spracoval Ing. Michal Dzugas dňa 3.1.2025...

b) Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach v prípade potreby spolufinancovania daného projektu schvaľuje zabezpečenie spolufinancovania daného projektu max. 3 % z celkových oprávnených výdavkov.

Stanovisko: projekt podaný na druhý krát (po zmene a úprave nájomnej zmluvy s Rímskokatolíckou cirkvou - čakáme na výsledok

Návrh uznesenia č. 203:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach berie na vedomie vyhodnotenie plnenia uznesení č. 197, č. 198, č. 199, č. 185 ktoré predložil starosta obce.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 5	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 0

K bodu č. 5: Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Fričovce za rok 2024

Hlavná kontrolórka obce, Ing. Božena Gajanová, predložila v zmysle zákona § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odborné stanovisko k návrhu Záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2024, pričom skonštatoval, že:

„ Návrh záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2024 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 citovaného zákona. Návrh záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2024 v zmysle § 9 os. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol zverejnený najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. Riadna účtovná závierka za rok 2024 a hospodárenie obce za rok 2024 v súlade s § 9 ods. 4 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods.3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy boli overené audítorom. Účtovná závierka za rok 2024 bola vykonaná podľa zákona č 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p. Účtovná závierka za rok 2024 vyjadruje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu Obce Fričovce k 31. 12. 2024 a výsledok hospodárenia za uvedený rok je v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p. Záverečný účet obce patrí medzi zásadné dokumenty. Okrem hodnotiacej funkcie sa má stať zároveň východiskom budúcich rozhodnutí orgánov obce, zvlášť v oblasti rozpočtu, financií a nakladania s majetkom obce. Zverejnením s možnosťou pripomienkovania sa stáva následne nástrojom komunikácie medzi samosprávou a obyvateľmi a nástrojom verejnej kontroly samosprávy.

Stanovisko k návrhu záverečného účtu je spracované na základe predložených účtovných výkazov, z nich vychádza. V zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúčam obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2024 výrokom celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad.“

Návrh uznesenia č. 204:
Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach berie na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2024 zo dňa 20.6.2025, v závere ktorého odporúča obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu Záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2023 výrokom „celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad“

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní:	Proti:
Za:	Zdržal sa:

Príloha: Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2024

K bodu č. 6: Návrh na schválenie Záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2024

Návrh záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2024 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke www.obecfricovce.sk dňa 2.6.2025. Poslanci sa s ním oboznámili, nemali žiadne otázky k jeho zneniu. Starosta obce predniesol návrh na schválenie uznesení týkajúcich sa schválenia záverečného účtu a použitia prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2024.

Návrh uznesenia č. 205a:
Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach **schvaľuje** Záverečný účet Obce Fričovce za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 5	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 0

Príloha: Návrh ZÚ Obce Fričovce za rok 2024

Návrh uznesenia č. 205b:
Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach **schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2024 vo výške 98.094, 43 Eur na tvorbu rezervného fondu.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní:	Proti:
Za:	Zdržal sa:

K bodu č. 7: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Fričovce na II. polrok 2025

Kontrolórka obce V súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov predložila obecnému zastupiteľstvu návrh plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2025, ktoré predmetom bude:

I. Výkon finančnej kontroly a kontroly dodržiavania zákonných postupov:
- Kontrola vyplácanie miezd zamestnancom obce Fričovce

II. Vypracovanie stanovísk a ďalšia činnosť hlavného kontrolóra:
- Vypracovanie a predloženie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu Obce Fričovce na rok 2026 a PR na rok 2027-2028
- Príprava návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2026
- Účasť na zasadnutiach Obecného zastupiteľstva
- Správy o výsledkoch kontrol pre obecné zastupiteľstvo

- Vybavovanie podnetov prijatých v súlade so zákonom č. 54/2019 Z. z. v znení zákona č. 189/2023 Z. z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti

III. Vzdelávanie a zvyšovanie odbornosti:

- Zvyšovanie odbornosti v oblasti kontroly a účtovníctva účasťou na odborných seminároch, školeniach a rokovaniach celoslovenského a regionálneho Združenia hlavných kontrolórov SR a inými vzdelávacími inštitúciami

Starosta obce predniesol návrh na hlasovanie za nasledujúce uznesenie:

Návrh uznesenia č. 206:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2025

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 5	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 0

Príloha: Návrh plánu KČ HK na II.polrok 2025

K bodu č. 8: Návrh na schválenie úľavy na žiadosť o zriadenie vodovodnej prípojky pri domácnostiach v minulosti využívajúcich studňu Ulice a Gazdovec

Starosta obce predniesol návrh, ktorý po dopyte viacerých obyvateľov daných častí sľúbil predniesť na obecnom zastupiteľstva. Vzhľadom na to, že obyvatelia danej časti už na vodovod boli napojení v minulosti, dlhodobo využívali vodovod a po výzve obce v minulosti si aj riadne nainštalovali na vlastné náklady svoje vodomery, požadovali aby nemali poplatok za realizáciu novej prípojky alebo aspoň, aby sa poplatok znížil. Navyše sa dvihol aj poplatok za ohlásenie drobnej stavby z pôvodných 10 eur na 50 eur. Starosta pripomenul, že na základe uznesenia zastupiteľstva sa realizovali vetva po miestnej ceste, ako aj prípojky do každej domácnosti. V snahe odpojiť pôvodnú vetvu, ktorá je poruchová, ide po súkromných pozemkov a nie je vedomosť ani o mieste a spôsobe napojeniach jednotlivých domácnosti. Dodal, že existujúce vodomery obyvateľov už budú mať akurát 5 rokov, teda by ich aj tak bolo potrebné vymeniť alebo kalibrovať. Po diskusii sa poslanci dohodli, že vyhovejú žiadosti a poplatok sa zníži o 50%, pričom bude to platiť pre každú domácnosť napojenú na pôvodný zdroj vody Ulice a Gazdovec. Ostatné náležitosti – spracovanie projektu, predloženie na stavebný úrad, realizácia šachty, podpis žiadosti musia byť riadne dodržané. Starosta predniesol návrh na uznesenie, ktoré bolo schválené jednohlasne.

Návrh uznesenia č. 207:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie úľavy z poplatku za dodávku pitnej vody z verejného vodovodu za zriadenie vodovodnej prípojky, ktorý je uvedený v Smernici č. 3/2024, čl. 12, písm. c, vo výške 50 % pre obyvateľov, ktorí v minulosti využívali vodný zdroj Ulice a Gazdovec.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 5	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 0

K bodu č. 9: Návrh na schválenie zámennej zmluvy č. 24/2025 medzi Obcou Fričovce a p. Lukášom Kollarčikom

Starosta obce informoval poslancov o predloženej požiadavke na dokúpenie podielu p. Kollarčikovi pod miestnou cestou na Bednárovci. P. Kollarčik predniesol protinávrh, že svoj podiel a podiel mamky zamení za pozemok vo vlastníctve obce, ktorý priamo susedí s ich pozemkom a je dlhodobo využívaný nimi, keďže sa na ňom nachádza garáž. Náklady za spracovaný geometrický plán pod garážou žiadal refundovať obcou. Starosta obce dal spracovať návrh zámennej zmluvy právnikovi, avšak ten zastával názor, že nie je možné spracovať jednu zmluvu a vklad na obe osoby. Preto bolo nutné spracovať osobitne zámenu pozemku a následne darovaciu zmluvu. Po diskusii, prezentácii konkrétneho miesta na interaktívnej tabuli a vysvetlení žiadosti zo strany p. Kollarčika, poslanci odsúhlasili zámennú zmluvu, pričom sa uzniesli, že náklady na spracovanie geometrického plánu sa rozdelia v percentuálnom pomere prevádzaného podielu obce a podielu Lukáša Kollarčika a Žofie Kollarčikovej, teda 130 € obec a 130 eur p. Kollarčik. Spracovanie zmluvy a vklad do katastra znáša obec Fričovce. Následne starosta predniesol jednotlivo návrhy na uznesenie, ktoré boli schválené.

Návrh uznesenia č. 208

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje Zámennú zmluvu č. 24/2025 týkajúcu sa nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v katastrálnom území Fričovce v súlade s geometrickým plánom číslo: 56/2025 zo dňa 14.04.2025, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor dňa 30.04.2025, pod č. G1-713/2025, na základe ktorej Obec Fričovce, so sídlom 082 37 Fričovce č. 34, IČO: 00 327 026 nadobudla do svojho vlastníctva od Lukáša Kollarčika, rod. , nar. , , bytom 082 37 Fričovce č. 235, , spoluvlastnícky podiel o veľkosti 700/88200 k celku, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 420/88200 k celku a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/882 k celku, k nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Prešov – katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva č. 269 katastrálne územie Fričovce, obec: Fričovce, okres: Prešov, parcela E-KN č. 780/1 o výmere 1120m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku: 1 a Lukáš Kollarčik, rod. , nar. , r.č., bytom 082 37 Fričovce č. 235, občan .., nadobudol do svojho vlastníctva od Obce Fričovce, so sídlom 082 37 Fričovce č. 34, IČO: 00 327 026 nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Fričovce, obec: Fričovce, okres: Prešov, parcela C-KN č. 539/5 o výmere 12m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: 18, umiestnenie pozemku: 1, v podiele 1/1. Náklady na spracovaný geometrický plán č. 56/2025 zo dňa 14.4.2025, ktorý spracoval Adrián Tkáč, sa budú znášať v percentuálnom pomere prevádzaného podielu obce a podielu Lukáša Kollarčika a Žofie Kollarčikovej.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 5	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 0

K bodu č. 10: Návrh na schválenie darovacej zmluvy č. 25/2025 medzi p. Žofiou Kollarčikovou a Obcou Fričovce.

Starosta predniesol návrh na uznesenie, ktoré bolo detailne vysvetlené v predchádzajúcom bode.

Návrh uznesenia č. 209

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje Darovaciu zmluvu č. 25/2025 na základe Obec Fričovce, so sídlom 082 37 Fričovce č. 34,IČO: 00 327 026 nadobudla – dostala do daru od Žofie Kollarčikovej, rod. , nar. , r. č. , bytom 082 37 Fričovce č. 235, občan SR spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Prešov – katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva č. 269 katastrálne územie Fričovce, obec: Fričovce, okres: Prešov, parcela E-KN č. 780/1 o výmere 1120m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku: 1, v podiele 420/88200 k celku.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní:	Proti:
Za:	Zdržal sa:

K bodu č. 11: Návrh na schválenie realizácie rúrového priepustu pri parkovisku pri obecnom úrade súp. č. 34

Z dôvodu zvýšeného zaťaženia parkoviska (návštevníci zmrzliny príp. reštaurácie blokujú prejazd k RD na Úboč), starosta obce predniesol návrh na realizáciu rúrového priepustu, ktorým by sa plocha parkoviska rozšírila. Aj keď sa nevytvoria nové parkovacie miesta, dôjde k lepšej priechodnosti vozidiel na miestnu časť Úboč a smerom k diaľnici. Poslanci súhlasili, teda starosta predniesol návrh uznesenia:

Návrh uznesenia č. 210

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje realizáciu rúrového priepustu rúrami SN 10, DN 600 (3 ks o dĺžke 6 m), pri parkovisku obecného úradu sup. č. 34, v maximálnej výške investície 4.000,- Eur.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní:	Proti:
Za:	Zdržal sa:

K bodu č. 12: Návrh na schválenie zmeny uznesenia č. 85 z 28.9.2023 , v ktorom sa schvaľuje zmluva o vecnom bremene na verejný vodovod a kanalizáciu s Rímskokatolíckou farnosťou sv. Košických mučeníkov, Fričovce č. 7

Z dôvodu vysporiadania majetkových vzťahov týkajúcich sa uloženia vodovodných a kanalizačných rúr, je potrebné uzatvoriť zmluvu, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena. Vzhľadom na výzvu katastra na úpravu znenia uznesenia po predložení návrhu ma vklad, predniesol starosta návrh nového znenia v súlade s požiadavkou katastra.

Návrh uznesenia č. 211

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje zmenu textu uznesenia č. 85 z 28.9.2025, pričom nové znenie uznesenia je:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 45/2023 s Rímskokatolíckou farnosťou sv. Košických mučeníkov vo Fričovciach, za účelom zriadenia bezodplatného vecného bremena, na priznanie práva uloženia vodovodu a kanalizácie na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v katastrálnom území Fričovce, na parcele CKN č. 461/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1458m2 a na parcele CKN č. 495 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4383m2 vo vyznačenom

rozsahu podľa geometrického plánu č. 34/2014 zo dňa 08.07.2014 vyhotoviteľ: GEOBAN, s.r.o. Prešov, so sídlom 080 01 Prešov, Konštantínova č. 3, IČO: 36456519, autorizačne overený Ing. Martin Machaj dňa 08.07.2014, úradne overený Okresným úradom Prešov – katastrálny odbor, pod č. G1-1021/2014 v prospech Obce Fričovce.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 5	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 0

K bodu č. 13: Návrh na schválenie investície na rekonštrukciu vykurovania v Základnej škole vo Fričovciach

V rámci výjazdového rokovania vlády v Pečovskej Novej Vsi boli oslovené obce s ponukou predostrieť požiadavky na potreby obcí podľa svojho uváženia. Starosta sa po zhodnotení viacerých alternatív rozhodol zaslať požiadavku na rekonštrukciu vykurovania v predpokladanej výške 30 000 Eur. Schválená bola čiastka 15 000 eur. Následne je nutné predložiť žiadosť o dotáciu v rámci programu P3 – Dotácia na rozvoj regiónov Prešovského samosprávneho kraja na osobitný účel na základe uznesenia Vlády SR č. 293 zo 4.6.2025. Starosta obce predniesol poslancom návrh, aby obec požiadala o dotáciu na „Rekonštrukciu vykurovania v ZŠ vo Fričovciach“, nakoľko je vykurovanie akumulačnými pecami veľmi nákladné a energeticky náročné. Navyše je žiakom a učiteľom stále zima. Po rannom vyvetraní už tieto pece nedokážu dokúriť miestnosti na potrebnú úroveň. Aj keď je obec v daných priestoroch len v prenájme, náklady na energie znáša obec. Starosta si dal spracovať predbežný cenový návrh, ktorý poslancom predložil. Po diskusii predniesol návrh na uznesenie, ktoré bolo schválené.

Návrh uznesenia č. 212

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje investíciu na rekonštrukciu vykurovania budovy základnej školy vo Fričovciach súp. č. 21, a to výmenou starých akumulačných pecí za nové radiátory a tepelné čerpadlá v maximálnej výške 26.000,- Eur bez DPH.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní:	Proti:
Za:	Zdržal sa:

K bodu č. 14: Návrh na schválenie dodatku k zmluve o poskytovaní služieb č. 2/2025 so spoločnosťou KOSIT EAST s.r.o..

Spoločnosť KOSIT EAST predložila návrh dodatku k zmluve, predmetom ktorého je úprava názvu spoločnosti po splynutí spoločností Fúra a Kosit na KOSIT EAST. Pre potreby zmeny niektorých ďalších ustanovení v zmluve, ktoré podrobnejšie vysvetlil starosta obce poslancom, je potrebné podpísať dodatok zmluve so spoločnosťou KOSIT EAST. Finančne najvýznamnejšia zmena je zavedenie nového poplatku sa disponibilitu, ktorý by mal, podľa vyjadrení zástupcu spoločnosti KOSIT EAST, pokrývať náklady na obsluhu a pohonné hmoty pri kuka nádobách, ktoré obyvatelia nedali vonku na vývoz z dôvodu, že ešte neboli naplnené. Starosta zaujal stanovisko, že s tým nie je vôbec stotožnený, keďže do tejto chvíle aj on, obce, štát, aj všetky vývozné spoločnosti motivovali obyvateľov na väčšiu separáciu čo logicky vedie k zníženiu komunálneho odpadu. Z toho dôvodu navrhol uznesenie so zakomponovaním odmietnutia tohto poplatku. Prednesený návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

Návrh uznesenia č. 213

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje dodatok k zmluve o poskytovaní služieb č. 2/2025 uzatvorený medzi poskytovateľom KOSIT EAST s.r.o., so sídlom 043 46 Košice, Rastislavova č. 98, IČO: 36 211 451 a objednávateľom Obec Fričovce, so sídlom 082 37 Fričovce č. 34, IČO: 00 327 026, ktorého predmetom je prijatie úplného znenia Zmluvy o poskytovaní služieb č. ZM-FU-OD-25-0053_ZoD , ktorého prílohou je úplné znenie Zmluvy o poskytovaní služieb č. ZM-FU-OD-25-0053_ZoD uzatvorená medzi poskytovateľom KOSIT EAST s.r.o., so sídlom 043 46 Košice, Rastislavova č. 98, IČO: 36 211 451 a objednávateľom Obec Fričovce, so sídlom 082 37 Fričovce č. 34, IČO: 00 327 026, ktorej predmetom je poskytovanie komplexných služieb súvisiacich s nakladaním s odpadmi, za podmienky, že tarifa za disponibilitu nebude predmetom zmluvy.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 5	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 0

Príloha: Návrh zmluvy s KOSIT EAST

K bodu č. 15: Stanovisko k realizácii projektu Intenzifikácia ČOV v obci za nových finančných podmienok

Starosta obce informoval o stave vyhodnocovania projektu Intenzifikácia ČOV vo obci Fričovce. Vzhľadom na to, že riadiaci orgán neprijal zdôvodnenie výpočtu benchmarku vychádzajúceho zo stavu existujúcich rómskych obyvateľov obce Fričovce a jeho plánu do budúcnosti, ako aj tých rómskych obyvateľov, ktorí sa napoja z obce Šindliar. Hodnotiaci orgán bral do úvahy len skutočný počet obyvateľov Rómskeho etnika z Fričoviec, ktorí sa napoja po realizácii projektu. A to nie je veľké číslo kvôli tomu, že väčšina je už napojená po výstavbe kanalizácie podporenej z Envirofondu. Po úprave počtu cieľovej skupiny tak klesli oprávnené výdavky (priame aj nepriame) o 338.366,45 Eur na hodnotu 369.814,10 Eur. Neoprávnené výdavky by bolo nutné financovať z vlastných zdrojov a to sa nejaví v tomto smere za hospodárne. Aj kvôli neochote podieľať sa na nich z iných obcí. Poslanci k tomu zaujali rovnako nesúhlasné stanovisko a prednesený návrh uznesenia jednohlasne schválili.

Návrh uznesenia č. 214

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach neschvaľuje podpísanie zmluvy o poskytnutí finančného príspevku na projekt: Intenzifikácia ČOV v obci Fričovce, v prípade ak celkové oprávnené výdavky po korekcii budú schválené Úradom vlády SR vo výške 369.814,10 Eur, čo je o 338.366,45 Eur menej ako pôvodná výška žiadanej dotácie.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 5	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 0

K bodu č. 16: Žiadosť obyvateľov o zabránenie rozširovania nelegálnych obydlí v rómskej osade

Na rokovanie prišiel poslanec Erik Mihályi. Starosta ho privítal a prečítal žiadosť obyvateľov bývajúcich v blízkosti rómskej osady Výhon (RD s. č. 274, č. 74, č.79, č. 368, č. 82 , č. 84, č., 83, č. 86), ktorí predložili žiadosť o zabránenie možného rozširovania nelegálnych obydlí v rómskej osade smerom k záhradám nad

rodinnými domami. Po diskusii poslancov a niektorých prítomných žiadateľov, predniesol starosta obce kompromisný návrh na prijatie uznesenia. Prítomní poslanci boli jednohlasne za.

Návrh uznesenia č. 215

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach odporúča starostovi obce aby na parcele KN-C 314/1 k. ú. Fričovce vykonal nevyhnutné terénne úpravy za účelom obnovy funkčnosti existujúceho rigolu a vytvorenia protihlukového valu. Detailné riešenie bude navrhnuté na pracovnom stretnutí vo štvrtok o 18:30 hod..

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Žiadosť

K bodu č. 17: Návrh na schválenie zmeny rozpočtu Obce Fričovce rozpočtovým opatrením č. 2/6/2025

Zmenu rozpočtu obce sme navrhli vzhľadom na poskytnuté dotácie. Upravovali sme ich podľa skutočného príjmu a následne tieto finančné prostriedky boli premietnuté do výdavkov. Obdržali sme dotáciu na rekonštrukciu vykurovania v ZŠ Fričovce, pričom vo výdavkovej časti je zahrnutá aj výška spolufinancovania. Starosta predniesol návrhy na zmeny výšky kapitálových výdavkov aj s odôvodnením. Následne dal hlasovať o návrhu uznesenia. Prítomní poslanci boli jednohlasne za.

Návrh uznesenia č. 216

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje zmenu rozpočtu Obce Fričovce rozpočtovým opatrením č. 2/6/2025.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Rozpočtové opatrenie č. 2/6/2025

K bodu č. 18: Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice za účelom umiestnenia elektro-energetického zariadenia v súvislosti s zrealizovanou stavbou s názvom „Fričovce, IBV Bednárovec, 9 RD – NN“

V časti obce Bednárovec sa realizuje individuálna bytová výstavba 9 rodinných domov. V tejto časti sa realizovalo umiestnenie elektro-energetického zariadenia (elektrická sieť, skrinky, prípojky, internet). Preto je nevyhnutné zmluvné ošetrenie umiestnenia tejto stavby zriadením vecného bremena, ktoré je predmetom danej zmluvy. Starosta dal návrh na jej schválenie uznesenia, ktoré bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 217

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na nehnuteľnostiach, ktoré sú vo vlastníctve povinného z vecného bremena, Obce Fričovce, so sídlom 082 37 Fričovce č. 34, IČO: 00 327 026, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Fričovce, na parcele CKN č. 99/45 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9m2 v rozsahu podľa geometrického plánu, úradne overeného Okresným

úradom Prešov – katastrálny odbor, pod č. G1-736/2025 a na parcele CKN č. 99/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 693m2, parcele CKN č. 99/40 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34m2, parcele CKN č. 99/41 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m2, parcele CKN č. 99/42 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59m2, parcele CKN č. 99/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39m2, parcele CKN č. 99/45 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9m2 v rozsahu podľa geometrického plánu, úradne overeného Okresným úradom Prešov – katastrálny odbor, pod č. G1-735/2025.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Zmluva o zriadení vecného bremena – návrh

K bodu č. 19: Návrh na schválenie nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, s prenajímateľom a budúcim povinným z vecného bremena Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. Karloveská 2, Bratislava za účelom prenájmu časti parcely 543, k.ú. Fričovce za účelom realizácie stavby „Mostný objekt cez potok Svinka v obci Fričovce“

Z dôvodu plánovanej výstavby nového mosta cez rieku Svinka, pri RD č. 104 (p. Jarčuška), je nevyhnutné dokladovať aj súhlas majiteľa pozemku, prípadne zmluvu o budúcej zmluve k zriadeniu vecného bremena v prípade realizácie stavby, čo je predmetom danej zmluvy. Zároveň ide o zmluvu o budúcej zmluve na prenájom tohto pozemku po realizácii predmetnej stavby. Podmienky zmluvy stanovil SVP, š.p. podľa vnútorným predpisov spoločnosti. Starosta predniesol podmienky zmluvy a vyzval prítomných na otázky. Nepadli žiadne teda predniesol návrh na schválenie tejto zmluvy. Poslanci súhlasili s návrhom uznesenia.

Návrh uznesenia č. 218

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, uzatvorená medzi prenajímateľom a budúcim povinným z vecného bremena SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, so sídlom 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, Karloveská č. 2, IČO: 36 022 047 a nájomcom a budúcim oprávneným z vecného bremena Obec Fričovce, so sídlom 082 37 Fričovce č. 34, IČO: 00 327 026, na základe ktorej:

- prenajímateľ prenajal nájomcovi časť pozemku o výmere 92m2, a to pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Fričovce – parcela C-KN č. 543 vodná plocha o výmere 37672m2, za účelom realizácie stavby „Mostný objekt cez potok Svinka v obci Fričovce“, za dohodnuté nájomné 100€ / rok,

- budúci povinný a budúci oprávnený sa dohodli, že predmetom budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena bude odplatné zriadenie vecného bremena „In personam“ spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť mostný objekt za účelom prevádzkovania a údržby stavby.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Zmluva

K bodu č. 20: Rôzne

K 20.1 – Dohoda o ukončení platnosti zmluvy o dielo č. 16/HSV zo dňa 20.11.1995 so spoločnosťou PEhAES, a.s., Prešov

Zmluva o dielo č. 16/HSV so spoločnosťou PEhAES, a.s. Prešov je t.č. bezpredmetná. Dôvodom je, že na základe tejto zmluvy už nemožno pokračovať vo výstavbe kanalizácie, keďže bola vysúťažená pred vyše tridsiatimi rokmi čo odporuje súčasnému zákonu o verejnom obstarávaní. Z toho dôvodu je ju potrebné ukončiť. Starosta dal návrh na schválenie tejto zmluvy

Návrh uznesenia č. 219

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dohodu o ukončení platnosti zmluvy o dielo č. 16/HSV zo dňa 20.11.1995 v znení dodatkov č.1 až č.14/2012 zo dňa 06.03.2012 so spoločnosťou **PEhAES, a.s.**, so sídlom 080 06 Ľubotice, Bardejovská č.15, IČO: 00 155 764.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Návrh zmluvy

20.2 – Návrh na odpredaj nadbytočného majetku obce – hadicový prívesný vozík k hasičskému vozidlu RTO-706

Starosta obce predniesol návrh prítomným poslancom na odpredaj nadbytočného majetku obce a to prívesného hadicového vozíka k hasičskému vozidlu RTO-706. Ide o vozík, ktorý je dlhodobo nevyužívaný, neustále sa prekladá no nové miesto a koroduje. Nemá už vyše 10 rokov využitie. O uvedenom predniesol návrh na uznesenie.

Návrh uznesenia č. 220

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje odpredaj nadbytočného majetku obce - hadicový prívesný vozík k hasičskému vozidlu RTO-706 v cene 300 Eur, na základe návrhu inventarizačnej komisie na vyradenie prebytočného majetku k 31.12.2024.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

K bodu č. 21: Dopyty dotazy občanov

Starosta obce vyzval prítomných na dopyty.

P. Bartolomej Derner navrhol zasypať priekopu okolo cesty ku kostolu. Starosta podal informácie z rokovania so Slovenskou správou ciest, ktorá ma priekopu v správe. Informoval o nákladoch súvisiacich s následnou potrebou osadenia rúr, ako aj vpustov na odvedenie vody. Pán Straka doplnil, že tá priekopa má význam najmä v zime ako miesto pre uskladnenie snehu. Zároveň keď sa sneh roztopí, nehnijú ploty.

P. Derner predniesol aj myšlienku zavedenia automatu na parkovanie pri obecnom úrade. Starosta vysvetli, že táto alternatíva už tiež bola preberaná. Je otázne ako sa k tomu postavia miestni obyvatelia a či to vyrieši daný problém s parkovaním. Táto téma je však stále otvorená.

P. František Straka upozornil na jarok v osade, ktorý je už úplne zarastený a spôsobuje zápach. Starosta prisľúbil vyčistenie. P. Straka sa ponosoval na rozoberanie áut v osade. Starosta odpovedal, že to sa neustále rieši. P. Straka ďalej upozornil na sypanie zeminy k panelovému oploteniu a na to, že mu si tam miestni osadníci spravili WC. Starosta prisľúbil, že obec v osade osadí drevené WC, ktoré budú potenciálne využívať osadníci, ktorí nemajú v dome splachovacie WC. Pokiaľ ide o odpad ten je veľkým problémom a týka sa aj väčšinového obyvateľstva, ktorí odo osady zvážajú šatstvo, elektroniku, nábytok a všetko ostatné a pod záštitou sociálnej pomoci sa zbavujú odpadu. Ten následne končí na skládkach. Obec ho pravidelne vyváža, avšak nie je ekonomicky možné a vôbec nie hospodárne vyvážať kontajner dvakrát do týždňa. V konečnom dôsledku to zaplatia opäť obyvatelia. Je nevyhnutné uplatňovať sankčné mechanizmy, ale problémom je nedostatočná časová kapacita policajtov, ktorých je málo.Kanál pro dome súp. č. 86 bude tiež vyčistený.

Návrh uznesenia č. 221

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach berie na vedomie dopyty a dotazy občanov.

Výsledky hlasovania za uznesenie (z celkového počtu poslancov 7):

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

K bodu č. 22: Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

....
Lýdia Kacvinská Dominik Miženko

Zapísala:

.....
Ing. Lucia Vozárová