Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 29/2020 zo dňa 11.01.2021

uzavretá podľa ustanovenia § 3 odsek 2 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v príslušnom znení medzi
(ďalej ako „**dodatok**“):

*Prenajímateľ***:**

OBEC FRIČOVCE
IČO: 00 327 026
DIČ: 2020543107
Sídlo: 082 37 Fričovce č. 34
IBAN: SK68 7500 0000 0001 1330 2873
zast.: PhDr. Ján Mikula, MBA - starosta
(ďalej len **„prenajímateľ“**)

a

Nájomca:
Obchodné meno: **Peter Kaščák - PiKej**
IČO: 47 795 166
Sídlo: 080 01 Župčany č. 572
Zapísaný: v živnostenskom registri: č. 750-43440, Okresný úrad Prešov
Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Kaščák
(ďalej len **„nájomca“**)

(prenajímateľ a nájomca v texte zmluvy spoločne ako „**zmluvné strany**“)

Zmluvné strany dňa 11.01.2021, uzavreli Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 29/2020 (ďalej v texte len „**Zmluva**“). Týmto dodatkom, zmluvné strany

Článok II. zmluvy, nahradzujú týmto znením:

1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu nebytový priestor, ktorý sa nachádza na prízemí budovy súp. č. 34 - 2 miestnosti v celkovej výmere 64,26m² - časti č. 1.28 a 1.29 podľa projektovej dokumentácie „Obnova a nadstavba OcÚ Fričovce, Ing. Gryglák, 8/2010“, spolu s prístupovou chodbou k WC a WC v miestnosti 1.31 polyfunkčnej budovy súp. č. 34, 082 37 Široké a sklad o výmere 5,60m^2 (postavenej na parcelách CKN 431/5, CKN 433/5, katastrálne územie Fričovce, okres Prešov.

Článok V. ods. 1 zmluvy, nahradzujú týmto znením:

1. Cena nájmu, ktorá vzišla z predloženej cenovej ponuky na základe vyhlásenej súťaže – priameho prenájmu majetku v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na prenájom priestorov je vo výške **190 EUR** (slovom stodeväťdesiat eur) za celý rozsah prenajatej plochy mesačne.

Tento dodatok, nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť od 1.1.2022.

V ostatnom týmto dodatkom nedotknutým, v celom rozsahu ostáva v platnosti Zmluva uzavretá medzi zmluvnými stranami dňa 11.01.2021.

Vo Fričovciach, dňa 2021

Prenajímateľ Nájomca