Dodatok č. 3

k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.01.2007 v znení dodatku č. 1 zo dňa 20.04.2011 v znení dodatku č. 2 zo dňa 28.03.2019

uzavretý podľa ustanovenia § 3 odsek 2 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v príslušnom znení medzi
(ďalej v texte len **„dodatok“**)

---

1. prenajímateľ: **OBEC FRIČOVCE**
082 37 Fričovce 34, IČO 00322726 DIČ: 2020543107
Bankové spojenie: ČSOB Prešov, č. ú.: 113302873/7500
t. č. 051/7911 119**,** podatelna@obecrficovce.sk
Štatutárny orgán: PhDr. Ján Mikula, starosta
(ďalej len **„prenajímateľ“**)

a

2. nájomca: **JÁN VYŠŇOVSKÝ - JAVYS**
Fričovce 127, 082 37 Fričovce, IČO 43 468 896
Prevádzka: Fričovce 266, 082 37
Zastúpený: Ján Vyšňovský
(ďalej len **„nájomca“**)

(prenajímateľ a nájomca v texte zmluvy spoločne ako „**zmluvné strany**“)

Zmluvné strany dňa 30.01.2007 uzavreli Zmluvu o nájme nebytových priestorov v znení dodatku č. 1 zo dňa 20.04.2011 v znení dodatku č. 2 zo dňa 28.03.2019 (ďalej v texte len „**Zmluva**“).

Týmto dodatkom zmluvné strany **čl. 5 ods. 1 písm. a) a b) Zmluvy** nahradzujú týmto znením (v súlade s čl. II ods. 1 a 2 dodatku č. 2 zo dňa 28.3.2022):

1. Výška dohodnutého poplatku je za celú výmeru prenajatého nebytového priestoru podľa zákona o cenách 18/1996 Z. z. dohodnutá nasledovne:
   a) **126,12 €** mesačne za prenájom priestorov,
   b) **35 €** mesačne za spotrebu energie.

Dodatok je schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 20/2022 zo dňa 8.12.2022.

Tento dodatok, nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa, **s účinnosťou od 01.01.2023**.

V ostatnom týmto dodatkom nedotknutým, v celom rozsahu ostáva v platnosti Zmluva uzavretá medzi zmluvnými stranami dňa 30.01.2007 v znení dodatku č. 1 zo dňa 20.04.2011 v znení dodatku č. 2 zo dňa 28.03.2019.

Vo Fričovciach, dňa 27.12.2022

_____ _____

Prenajímateľ Nájomca