Dodatok č. 5
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 29/2020 zo dňa 11.01.2021 v znení dodatku č. 1 zo dňa 29.12.2021, dodatku č. 2 zo dňa 23.01.2023, dodatku č. 3 zo dňa 27.3.2024 a dodatku č. 4 zo dňa 26.04.2024

uzavretý podľa ustanovenia § 3 odsek 2 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v príslušnom znení medzi
(ďalej ako „**dodatok**“)

Prenajímateľ:
OBEC FRIČOVCE
IČO: 00 327 026
DIČ: 2020543107
Sídlo: 082 37 Fričovce č. 34
IBAN: SK68 7500 0000 0001 1330 2873
zast.: PhDr. Ján Mikula, MBA - starosta
(ďalej len **„prenajímateľ“**)

a

Nájomca:
Obchodné meno: **Peter Kaščák - PiKej**
IČO: 47 795 166
Sídlo: 080 01 Župčany č. 572
Zapísaný: v živnostenskom registri: č. 750-43440, Okresný úrad Prešov
Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Kaščák
(ďalej len **„nájomca“**)

(prenajímateľ a nájomca v texte zmluvy spoločne ako „**zmluvné strany**“)

Zmluvné strany dňa 11.01.2021, uzavreli Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 29/2020 v znení dodatku č. 1 zo dňa 29.12.2021, dodatku č. 2 zo dňa 23.01.2023, dodatku č. 3 zo dňa 27.3.2024 a dodatku č. 4 zo dňa 26.04.2024 (ďalej v texte len „**Zmluva**“).

Týmto dodatkom, zmluvné strany:

Označenie nájomcu nahradzujú týmto znením:

Obchodné meno: **Peter Kaščák - PiKej**
IČO: 47 795 166
Sídlo: 080 01 Župčany č. 572
Zapísaný: v živnostenskom registri: č. 750-43440, Okresný úrad Prešov

Obchodné meno: **Trentadue s.r.o.**
IČO: 57 177 384
Sídlo: 080 01 Župčany č. 572
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 50585/P
Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Kaščák – konateľ spoločnosti
(ďalej spoločne len **„nájomca“**)

Článok VI ods. 1 zmluvy, nahradzujú týmto znením:

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **určitú 10 rokov, počnúc od 1.4.2026 do 31.3.2036**.

Tento dodatok, nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

V ostatnom týmto dodatkom nedotknutým, v celom rozsahu ostáva v platnosti Zmluva uzavretá medzi zmluvnými stranami dňa 11.01.2021 v znení dodatku č. 1 zo dňa 29.12.2021, dodatku č. 2 zo dňa 23.01.202, dodatku č. 3 zo dňa 27.3.2024 a dodatku č. 4 zo dňa 26.04.2024.

Vo Fričovciach, dňa 27.3.2026

Prenajímateľ
Obec Fričovce
zast.: PhDr. Ján Mikula, MBA
starosta

Nájomca
Peter Kaščák - PiKej

Nájomca
Trentadue s.r.o.
zast.: Mgr. Peter Kaščák
konateľ spoločnosti