Uznesenie č. 262
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Fričovciach
zo dňa 19.2.2026

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach:

a) berie na vedomie

návrh na uzatvorenie Dohody o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 4/2026 k nehnuteľnostiam v k. ú. Fričovce zapísaných na LV č. 722 a LV č. 723, a to:

- pozemku – parc. č. C KN 472 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1576 m2,
- pozemku – parc. č. C KN 473 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 542 m2,

reálnou deľbou podľa Geometrického plánu č. 115/2025 zo dňa 26.08.2025 vyhotoveným spoločnosťou – GEOKART Prešov s. r. o. – Máriou Mydlárovou, autorizačne overeným dňa 27.08.2025 Ing. Františkom Haníkom – autorizovaným geodetom a úradne overeným Ing. Júliusom Miščíkom dňa 11.09.2025 pod číslom G1-1601/2025,

v zmysle ktorej dôjde k usporiadaniu podielového spoluvlastníctva k predmetným pozemkom, a to vytvorením nových pozemkov:

- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 476 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 672 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 181 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 473/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 214 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 473/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 473/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m2,

a ich pridelením jednotlivým podielovým spoluvlastníkom do ich výlučného, resp. podielového spoluvlastníctva v zmysle vyššie spomenutej Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva.

Výsledky hlasovania za uznesenie 262 a):

Prítomní: 5 z celkového počtu 7 poslancov	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 0

b) s c h v a ľ u j e

uzavretie Dohody o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 4/2026 k nehnuteľnostiam v k. ú. Fričovce zapísaných na LV č. 722 a LV č. 723, a to:

- pozemku – parc. č. C KN 472 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1576 m2,
- pozemku – parc. č. C KN 473 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 542 m2,

reálnou deľbou podľa Geometrického plánu č. 115/2025 zo dňa 26.08.2025 vyhotoveným spoločnosťou – GEOKART Prešov s. r. o. – Máriou Mydlárovou, autorizačne overeným dňa 27.08.2025 Ing. Františkom Haníkom – autorizovaným geodetom a úradne overeným Ing. Júliusom Miščíkom dňa 11.09.2025 pod číslom G1-1601/2025,

v zmysle ktorej dôjde k usporiadaniu podielového spoluvlastníctva k predmetným pozemkom, a to vytvorením nových pozemkov:

- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 476 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 672 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 472/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 181 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 473/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 214 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 473/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m2,
- novovytvorený pozemok – parc. č. C KN 473/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m2,

a ich pridelením jednotlivým podielovým spoluvlastníkom do ich výlučného, resp. podielového spoluvlastníctva v zmysle vyššie spomenutej Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 4/2026.

Výsledky hlasovania za uznesenie 262 b):

Prítomní: 6 z celkového počtu 7 poslancov	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

PhDr. Ján Mikula
starosta obce

Vo Fričovciach 20.2.2026