ZMLUVA O DIELO
č. 40/2026
uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka zákona č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

1. **Objednávateľ:**

Názov:	**Obec Fričovce**
Sídlo:	Fričovce 34, 082 37 Fričovce
IČO:	00327026
DIČ/IČ DPH:	2020543107/Neplatiteľ DPH
Zastúpený:	PhDr. Ján Mikula, EMBA, starosta obce
Kontakt:	+421 911 744 119
e-mail:	podatelna@obecfricovce.sk
Web:	https://www.obecfricovce.sk/
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN:	SK68 7500 0000 0001 1330 2873

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. **Zhotoviteľ:**

Názov:	**EUROVIA SK, a.s.**
Sídlo:	Osloboditeľov 66, 040 17 Košice
IČO:	31 651 518
DIČ/IČ DPH:	2020490274 / SAK2020490274
Zastúpený:	Ing. Róbert Šinály – podpredseda predstavenstva a.s. Ing. Daniel Hanko – člen predstavenstva a.s. Mgr. Lenka Šimková – člen predstavenstva a.s.
Kontakt:	051/77 33 433
e-mail:	SVK-PONUKY.PO@vinci-construction.com
Web:	www.eurovia.sk
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK23 0900 0000 0050 2528 4700

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“) na základe výsledku verejného obstarávania zákazky s názvom **„Fričovce, modernizácia miestnej cesty I-03 a účelovej komunikácie“** zadávanej postupom podlimitnej zákazky podľa § 108 zákona o verejnom obstarávaní.

1.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že
a) sa oboznámil a preskúmal všetky podmienky a okolnosti súvisiace s realizovaním predmetu zmluvy a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a kvantitatívne podmienky vykonania diela,
b) riadne sa oboznámil so všetkou dokumentáciou špecifikujúcou požiadavky na vykonanie diela, na základe ktorej má byť dielo podľa tejto zmluvy realizované,

c) predmet zmluvy je mu jasný a na základe svojej odbornej spôsobilosti, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii, je schopný ho vykonať riadne, včas, kompletne a na požadovanej odbornej úrovni v súlade s touto zmluvou a všetkými jej prílohami, s príslušnými právnymi predpismi, ako aj technickými normami požadovanými projektovou dokumentáciou a technologickými predpismi a postupmi výrobcov použitých stavebných výrobkov.

Článok 2
Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto zmluve pre Objednávateľa zhotoviť a odovzdať dielo - stavbu: **„Fričovce, modernizácia miestnej cesty I-03 a účelovej komunikácie“** v prospech Objednávateľa ako výlučného vlastníka.

2.2 Dielo sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať s odbornou starostlivosťou podľa projektovej dokumentácie, požiadavkami tejto zmluvy, pokynmi Objednávateľa a svojou ponukou predloženou vo verejnom obstarávaní tak, aby dielo spĺňalo všetky požiadavky príslušných právnych predpisov a technických noriem. V súvislosti s vykonávaním diela sa Zhotoviteľ zaväzuje na plnenie všetkých súvisiacich záväzkov a povinností z tejto zmluvy, a to najmä svojich záväzkov a povinností uvedených v článku 7 tejto zmluvy.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo v dojednaných lehotách určených v bode 4.3 tejto zmluvy a vykonané dielo odovzdať v súlade s článkom 5 tejto zmluvy Objednávateľovi.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas spôsobom určeným touto zmluvou zhotovené a odovzdané dielo prevziať a za prevzaté dielo zaplatiť Zhotoviteľovi cenu určenú podľa článku 8 a spôsobom podľa článku 9 tejto zmluvy.

Článok 3
Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

3.1 V súlade s § 542 Obchodného zákonníka je vlastníkom vykonávaného diela Objednávateľ.

3.2 Momentom prevzatia diela prechádza nebezpečenstvo škody na prevzatom plnení na Objednávateľa; dovtedy znáša nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele Zhotoviteľ.

Článok 4
Čas vykonávania diela

4.1 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko pred začiatkom realizácie diela v termíne určenom v písomnej výzve Objednávateľa na prevzatie staveniska adresovanej Zhotoviteľovi.

4.2 O odovzdaní staveniska sa urobí zápis v stavebnom denníku a spíše sa záznam, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.

4.3 Lehota realizácie diela: **najneskôr do 3 mesiacov odo dňa písomného prevzatia staveniska**

4.4 Záverečná kontrola diela ako aj jej odovzdávacie a preberacie konanie sa spravujú článkom 5 tejto zmluvy.

4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do **7 kalendárnych dní** odo dňa protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom vypratať a vyčistiť stavenisko a vrátiť ho Objednávateľovi, o čom sa spíše písomný protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.

4.6 Nedodržanie lehoty dodania diela zapríčinené Zhotoviteľom podľa bodu 4.3 o viac ako 10 dní, a nedodržanie lehoty vrátenia vyčisteného staveniska podľa bodu 4.5, sa považuje za podstatné porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

4.7 Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia diela sa predlžuje najmä o dobu:
a) trvania prípadných naviac prác, ak to rozsah naviac prác vyžaduje,
b) trvanie omeškania Objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti,
c) trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami; o nepriaznivých klimatických podmienkach sa vykoná záznam v stavebnom denníku, ktorý podpíše stavebný dozor Objednávateľa,
d) omeškanie Objednávateľa s odovzdaním staveniska,
e) trvania prekážok nezavinených porušením povinností Zhotoviteľa, alebo niekoho za koho Zhotoviteľ zodpovedá, pričom ide najmä o Vyššiu moc a/alebo Udalosť, bližšie definované v ods. 13.4.1 tejto Zmluvy,
f) prerušenia prác z dôvodov na strane Objednávateľa,
g) omeškanie Objednávateľa s poskytnutím projektovej či inej dokumentácie potrebnej na riadnu realizáciu diela, alebo
h) v prípade zistenia takých vád projektu, ktoré prekážajú riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele, následkom čoho dôjde k prerušeniu stavebných prác, lehota výstavby na dokončenie diela sa predlžuje o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť.

Článok 5
Odovzdanie a prevzatie diela

5.1 V súlade s týmto článkom predloží Zhotoviteľ písomným protokolom Objednávateľovi na kontrolu v súlade s touto zmluvou dokončené dielo podľa bodu 2.3 tejto zmluvy.

5.2 Spoločne s písomným protokolom o odovzdaní diela na kontrolu je Zhotoviteľ povinný doručiť Objednávateľovi tieto dokumenty:
a) doklady o kvalite materiálov, výrobkov, zariadení a konštrukcií zabudovaných do diela v súlade so zákonom č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o technických požiadavkách na výrobky“) a inými súvisiacimi právnymi predpismi, vždy v dvoch vyhotoveniach,
b) fotodokumentáciu z realizácie diela v elektronickej forme na USB/CD/DVD nosiči,
c) podrobný položkový súpis všetkých vykonaných prác a dodávok v písomnej aj elektronickej forme,
d) doklady o uložení stavebnej sute a ostatného stavebného odpadu vzniknutého v súvislosti so zhotovovaním diela na skládke, v dvoch vyhotoveniach, ak je to relevantné,
e) druhé kópie listov zo stavebného denníka,
f) písomné vyhlásenie Zhotoviteľa, že dielo je zhotovené v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a projektovou dokumentáciou,
g) geodetické zameranie skutočného vyhotovenia diela (porealizačné zameranie) vyhotovené oprávnenou osobou, obsahujúce polohopisné a výškopisné zameranie zrealizovaných stavebných objektov a zariadení, odovzdané v listinnej aj elektronickej forme.
Ak to vyžaduje všeobecne záväzný právny predpis, dokumentácia k dielu alebo technická norma, musia byť dokumenty podľa tohto bodu overené, potvrdené alebo autorizované príslušnými orgánmi alebo oprávnenými osobami.

5.3 V prípade, ak dokumentácia podľa bodu 5.2 tohto článku nie je úplná alebo je podľa názoru Objednávateľa chybná, Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeranú dobu, v ktorej je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi chýbajúce dokumenty a/alebo odstrániť chyby dokumentácie vytknuté Objednávateľom.

5.4 V prípade, ak Objednávateľ pri kontrole nezistí žiadne vady diela ani dokumentácie predloženej v súlade s bodom 5.2 tohto článku, písomne vyzve Zhotoviteľa na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania, o ktorom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

5.5 Objednávateľ nie je povinný vyzvať Zhotoviteľa v súlade s bodom 5.4 tohto článku na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania až dovtedy, kým Zhotoviteľ nedoručí Objednávateľovi chýbajúce dokumenty, a/alebo neodstráni vady dokumentácie vytknuté Objednávateľom.

5.6 V lehote 15 pracovných dní od doručenia protokolu v zmysle bodu 5.1 Zmluvy, je Objednávateľ povinný písomne vyzvať Zhotoviteľa na odstránenie zistených vád dokončených častí diela s určením primeranej lehoty na ich odstránenie, alebo písomne vyzvať Zhotoviteľa na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania diela. Písomná výzva na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania musí určovať aj termín jeho konania. Pre vylúčenie všetkých pochybností zmluvné strany uvádzajú, že Objednávateľ nie je povinný vyzvať Zhotoviteľa na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania, ak má dielo vady, a to až dovtedy, kým všetky vady diela nebudú v súlade s touto zmluvou odstránené.

5.7 O prevzatí a odovzdaní diela vyhotovia zmluvné strany Preberací protokol diela podpísaný oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, v ktorom Objednávateľ uvedie všetky prípadné vady diela s určením lehoty na ich odstránenie. Povinnou prílohou každého Preberacieho protokolu diela je súpis vykonaných prác a dodávok schválených oprávnenou osobou Objednávateľa.

5.8 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa každého preberacieho konania zúčastnil jeho štatutárny zástupca alebo iná splnomocnená osoba a stavbyvedúci.

5.9 Zhotoviteľovi vzniká právo na fakturáciu ceny diela, ktoré Objednávateľ prevzal, momentom podpisu písomného preberacieho protokolu diela oboma zmluvnými stranami.

Článok 6
Podmienky vykonávania diela

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi poskytnúť všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú na riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto zmluvy, spočívajúcu najmä v
a) odovzdaní projektovej dokumentácie
b) odovzdaní staveniska v súlade s bodom 4.2 tejto zmluvy.

6.1.1 Pred začatím zemných prác je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť vytýčenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.

6.1.2 V blízkosti existujúcich inžinierskych sietí sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonávať výkopové práce so zvýšenou opatrnosťou, najmä ručným spôsobom.

6.1.3 Pri križovaní podzemných vedení, ako aj pri súbehu s nimi, je Zhotoviteľ povinný rešpektovať ich ochranné pásma v súlade s platnými technickými normami (STN) a podmienkami správcov jednotlivých inžinierskych sietí.

6.1.4 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené poškodením existujúcich inžinierskych sietí počas realizácie diela a je povinný tieto škody na vlastné náklady bezodkladne odstrániť alebo uhradiť náklady na ich odstránenie.

6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela používať len materiály, ktoré sú nezaťažené právami tretích osôb, a vyhovujúce požiadavkám dokumentácie k dielu, i všetkým príslušným právnym predpisom a technickým normám platným na území Slovenskej republiky.

6.3 Rozsah, parametre, objemy a kvalita diela sú záväzne stanovené:
a) projektovou dokumentáciou,

b) typmi materiálov, výrobkov, zariadení, konštrukcií, prípadne iných dodávok, prác a výkonov definovaných v Projektovej dokumentácii a ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy,
c) touto zmluvou.

Zhotoviteľ nie je oprávnený odchýliť sa od požiadaviek na dielo podľa tohto bodu bez výslovného a písomného súhlasu Objednávateľa; postupom podľa tejto vety nie je možné odsúhlasiť vykonanie naviac prác.

6.4 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas vykonávania diela, teda aj mimo kontrolných dní, prostredníctvom svojich oprávnených osôb a autorského dozoru projektanta kontrolovať postup a kvalitu prác na diele.

6.5 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dodržiavanie predpisov týkajúcich sa BOZP, ochrany pred požiarmi a ochrany životného prostredia; v prípade zistenia nedostatkov je Objednávateľ oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi okamžité zastavenie vykonávania prác na diele dovtedy, kým Zhotoviteľ zistené nedostatky neodstráni. Počas doby, po ktorú budú zastavené práce na diele v súlade s týmto bodom, lehoty na zhotovenie diela naďalej plynú.

6.6 Na účely riadnej kontroly postupu a kvality prác na diele sa zmluvné strany zaväzujú zúčastňovať sa kontrolných dní organizovaných Objednávateľom (ďalej aj „riadny kontrolný deň“), a v prípade potreby aj pri príležitosti realizácie prác, ktoré majú byť zakryté, a pri vykonávaní skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti (ďalej aj „mimoriadny kontrolný deň“).

6.7 Zhotoviteľ je povinný na každom kontrolnom dni zabezpečiť účasť svojho štatutárneho zástupcu alebo splnomocneného zástupcu a stavbyvedúceho.

6.8 O mieste a čase konania riadnych kontrolných dní Objednávateľ preukázateľne informuje Zhotoviteľa aspoň 2 pracovné dni vopred, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.9 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi aspoň 2 pracovné dni vopred čas výkonu prác, ktorými majú byť zakryté iné už vykonané práce, ako aj čas vykonania skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, a súčasne navrhne Objednávateľovi miesto a čas konania mimoriadneho kontrolného dňa za účelom výkonu kontroly prác podľa tohto bodu. Objednávateľ sa zaväzuje preukázateľne informovať Zhotoviteľa aspoň 1 pracovný deň vopred, či má záujem na konaní mimoriadneho kontrolného dňa.

6.10 V prípade, ak Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť podľa bodu 6.9 tohto článku a neoznámi Objednávateľovi včas čas výkonu prác, ktorými majú byť zakryté iné už vykonané práce, alebo čas vykonania skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, Zhotoviteľ je povinný na výzvu Objednávateľa na svoje náklady zabezpečiť odkrytie zakrytých prác a umožniť Objednávateľovi ich riadnu kontrolu, a opakovať skúšku, atest, certifikáciu, alebo revíziu diela alebo ktorejkoľvek jeho časti tak, aby sa ich mohol Objednávateľ zúčastniť.

6.11 Náklady na odkrytie a opätovné zakrytie odkrytých prác, ako aj náklady na opakovanie skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti podľa bodu 6.10 tohto článku nie je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u Objednávateľa.

6.12 Objednávateľ do piatich dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy oznámi Zhotoviteľovi kontaktné údaje svojich oprávnených osôb a stavebného dozoru. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek zmeniť svoje oprávnené osoby a osobu vykonávajúcu stavebný dozor; táto zmena je voči Zhotoviteľovi účinná okamihom, kedy dôjde písomné oznámenie o tejto zmene Zhotoviteľovi.

6.13 Oprávnené osoby Objednávateľa sú oprávnené podpisovať a preberať písomnosti vo veciach týkajúcich sa zhotovenia diela, podpisovať súpisy vykonaných prác, odovzdávací a preberací protokol

podľa tejto zmluvy, vykonávať zápisy v stavebnom denníku a koordinovať inžiniersko-projektovú činnosť medzi Objednávateľom, projektantom, Zhotoviteľom a stavebným dozorom.

6.14 Pre vylúčenie všetkých pochybností Objednávateľ vyhlasuje, že žiadna ním určená oprávnená osoba nie je oprávnená konať v mene a na účet Objednávateľa vo veci zmien tejto zmluvy, ukončenia platnosti tejto zmluvy a uzatvárania dodatkov k tejto zmluve, ak nemá osobitné splnomocnenie na tieto úkony.

6.15 Pri zhotovovaní diela je Zhotoviteľ povinný na svoje náklady zabezpečiť výkon funkcie stavbyvedúceho, ktorý bude organizovať, riadiť a koordinovať stavebné práce a iné činnosti na stavenisku a na stavbe a viesť o nich evidenciu v stavebnom denníku v zmysle ustanovení Stavebného zákona. Za stavbyvedúceho sa považuje osoba disponujúca platným osvedčením o vykonaní odbornej skúšky v príslušnej kategórii a podkategórii vo väzbe na predmet zmluvy (Inžinierske stavby – dopravné stavby), podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení.

Funkciou stavbyvedúceho Zhotoviteľ poveruje: Ing. Michal Kovalík – hlavný stavbyvedúci*;* ev. č. osvedčenia 14295

Zmena stavbyvedúceho je možná výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, pričom Zhotoviteľ je povinný písomne požiadať Objednávateľa o schválenie zmeny v osobe stavbyvedúceho minimálne tri (3) pracovné dni vopred a to v rozsahu: názov, resp. obchodné meno odborníka, meno a priezvisko a doklad preukazujúci odbornú spôsobilosť (osvedčenie o odbornej spôsobilosti) ako fotokópiu dokladu s originál podpisom a pečiatkou držiteľa osvedčenia.

6.16 Objednávateľ nezodpovedá za škody na veciach vnesených na stavenisko patriacich Zhotoviteľovi, jeho zamestnancom, alebo tretím osobám v zmluvnom vzťahu so Zhotoviteľom.

6.17 Z dôvodu zodpovednosti za škody, ochrany investície či rizika vzniku škody na tretej osobe, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska bude mať uzatvorené:

a) Stavebno-montážne poistenie, ktoré bude kryť škody na zhotovovanom diele, stavebných materiáloch, ako aj škody vzniknuté živelnou udalosťou, krádežou alebo vandalizmom,

b) Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám, ktoré pokrýva škody na majetku a na zdraví (vrátane usmrtenia) spôsobené v súvislosti s vykonávaním činností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy

a to s limitom poistného krytia minimálne vo výške hodnoty zmluvnej ceny bez DPH uvedenej v bode 8.1 tejto zmluvy. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, Zhotoviteľ predloží najneskôr ku dňu prevzatia staveniska Objednávateľovi kópiu platnej a účinnej poistnej zmluvy/poistných zmlúv (ďalej len „poistné zmluvy“). Objednávateľ si vyhradzuje právo od Zhotoviteľa požadovať aj doklad o uhradení poistného.

6.18 Zhotoviteľ je povinný preukázať Objednávateľovi platné poistenia na všetky požadované riziká alebo prípadné/možné škody spôsobené činnosťou Zhotoviteľa pri zhotovovaní diela. V poistných zmluvách či vo všeobecných poistných podmienkach viažucich sa k poistným zmluvám nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by marili účel poistenia vo vzťahu k dielu. V prípade, že poistné zmluvy nebudú poskytovať požadované poistné krytie, je zhotoviteľ povinný do siedmich (7) kalendárnych dní od výzvy Objednávateľa uzatvoriť také poistenie, ktoré Objednávateľ požadoval.

6.19 Poistenie Zhotoviteľa sa vyžaduje pre celkové poistenie vrátane poistenia subdodávateľov, pričom sa Zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti poistné zmluvy počas celej doby realizácie diela až do jeho odovzdania Objednávateľovi. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takýchto poistných zmlúv idú na ťarchu Zhotoviteľa v plnom rozsahu.

6.20 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za všetku škodu na majetku Objednávateľa a na živote, zdraví a majetku tretích osôb, spôsobenú porušením akejkoľvek povinnosti pri vykonávaní diela a to aj v prípade subdodávateľov. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené

príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinností v zmysle bodu 10.2 tejto zmluvy.

6.21 V prípade vzniku poistnej udalosti je Zhotoviteľ povinný ihneď informovať Objednávateľa o poistnej udalosti, zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia a postupovať v súlade s uzatvorenou poistnou zmluvou. Pri poistnej udalosti, ktorá nebude akceptovaná poisťovňou Zhotoviteľa, všetky škody na zdraví a majetku spôsobené počas realizácie diela znáša Zhotoviteľ v plnej výške.

Článok 7
Ďalšie záväzky Zhotoviteľa súvisiace s vykonávaním diela

7.1 Počas zhotovovania diela je Zhotoviteľ povinný:

a) viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
b) nakladať s odpadmi vzniknutými v súvislosti s vykonávaním diela vrátane ich likvidácie v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Zákon o odpadoch“) a jeho vykonávacími predpismi,
c) obstarať pre Objednávateľa doklady o kvalite materiálov, výrobkov a konštrukcií zabudovaných do diela a použitých v rámci zhotovovania diela ako jeho súčasť, v súlade so Stavebným zákonom, zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o stavebných výrobkoch“), Zákonom o technických požiadavkách na výrobky a inými súvisiacimi právnymi predpismi,
d) zabezpečiť vykonanie skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, predpísaných Projektovou dokumentáciou, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
e) obstarať pre Objednávateľa protokoly o vykonaní skúšok a revízií diela predpísaných Projektovou dokumentáciou, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
f) dodržiavať príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a súvisiacich predpisov, najmä zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o BOZP“), vyhlášky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, Stavebného zákona a súvisiacich predpisov, zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, Zákona o odpadoch, zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ako aj všetkých právnych predpisov, ktorými budú právne predpisy citované v tomto ustanovení počas platnosti tejto zmluvy nahradené, a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení územnej samosprávy, technických predpisov, a iných technických predpisov súvisiacich so zhotovovaním diela, a prevádzkových predpisov Objednávateľa, s ktorými bol preukázateľne oboznámený,
g) vykonávať opatrenia zamedzujúce vzniku poškodenia inžinierskych sietí; v opačnom prípade Zhotoviteľ zodpovedá za ich poškodenie,

h) nevykonať práce, ktorými by ohrozil zdravie, život, bezpečnosť, spôsobil škodu alebo poškodil majetok Objednávateľa alebo tretích osôb, prípadne ktorými by porušil právny predpis alebo technickú normu,
i) zabezpečiť účasť stavbyvedúceho pri výkone stavebného alebo autorského dozoru,
j) urobiť okamžité opatrenia na odstránenie nedostatkov alebo vád v zhotovovaní diela zistených Objednávateľom alebo projektantom,
k) zachovávať čistotu na stavenisku, v jeho bezprostrednom okolí a na prístupových komunikáciách,
l) viditeľne označiť všetky nebezpečné priestory,
m) zabezpečiť stavenisko proti možnosti vzniku úrazu a škody, ako aj proti vstupu nepovolaných osôb, a to počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny,
n) pred prvým vstupom na stavenisko preukázateľne oboznámiť svojich zamestnancov, osoby, ktoré sa budú na jeho pokyn podieľať na plnení predmetu tejto zmluvy, ako aj všetky ostatné osoby zdržujúce sa na stavenisku s jeho vedomím s požiadavkami a pravidlami bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, a prevádzkových predpisov Objednávateľa, s ktorými bol preukázateľne oboznámený, ako aj zabezpečiť dodržiavanie týchto pravidiel a požiadaviek uvedenými osobami na stavenisku,
o) dodržiavať príslušné účinné VZN týkajúce sa času, v ktorom je možné stavebné práce vykonávať, stavebné práce vykonávať len v pracovné dni, pokiaľ Objednávateľ neurčí inak,
p) písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, brániacej alebo sťažujúcej Zhotoviteľovi vykonávať dielo a o každej škodovej udalosti spôsobenej alebo nespôsobenej Zhotoviteľom pri vykonávaní diela alebo v súvislosti s vykonávaním diela, a to do 24 hodín od jej vzniku,
q) zabezpečovať zamestnancom alebo iným osobám v zmluvnom vzťahu so Zhotoviteľom, ktoré budú obsluhovať elektrické zariadenia alebo vykonávať činnosť na elektrických zariadeniach v súvislosti s vykonávaním diela, príslušnú kvalifikáciu v zmysle platných STN a zodpovedať za platnosť kvalifikácie takých osôb,
r) ak to bude objektívne možné, na základe výzvy Objednávateľa uvoľniť v čase požadovanom Objednávateľom zabraté komunikácie,
s) vykonávať ďalšie činnosti a plniť ďalšie povinnosti súvisiace s vykonávaním diela, ktoré vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov za podmienky, že Zhotoviteľ je oprávnený ich vykonať alebo zabezpečiť ich realizáciu,
t) dodržiavať všetky povinnosti Zhotoviteľa diela uvedené v dokumentácii k dielu, ak nie sú v rozpore s touto zmluvou,
u) zabezpečiť dodržiavanie povinností týkajúcich sa zamestnancov Zhotoviteľa alebo osôb v zmluvnom vzťahu so Zhotoviteľom, uvedených v tejto zmluve a dokumentácii k dielu.

7.2 Počas zhotovovania diela Zhotoviteľ tiež zodpovedá za:
a) ochranu zdravia a bezpečnosť svojich pracovníkov a ostatných fyzických osôb, oprávnene alebo s jeho vedomím sa zdržujúcich na stavenisku,
b) vady diela.

7.3 Zhotoviteľ je povinný byť počas trvania tejto zmluvy zapísaný v Registri partnerov verejného sektora a mať v ňom zapísaných všetkých konečných užívateľov výhod v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora, ak mu takáto povinnosť vyplýva z uvedeného zákona.

7.4 Zhotoviteľ najneskôr v čase uzavretia zmluvy uvedie údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Subdodávateľ, ktorý sa bude podieľať na plnení tejto zmluvy musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa § 11 zákona o verejnom obstarávaní, pokiaľ mu to vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7.5 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa Objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy

má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má Zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Pokiaľ Objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámi Zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol Zhotoviteľovi udelený.

Článok 8
Cena diela

8.1 Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na celkovej cene za riadne vykonané dielo v sume :

51 763,36 EUR bez DPH
11 905,57 EUR (23% DPH)
63 668,93 EUR s DPH

slovom: šesťdesiattritisíc šesťstošesťdesiatosem a 93/100 EUR s DPH

8.2 Ak sa Zhotoviteľ, ktorý v momente uzavretia tejto zmluvy nie je platiteľom DPH, stane po uzavretí tejto zmluvy platiteľom DPH, cena diela uvedená v bode 8.1 tohto článku, ako aj ceny jednotlivých položiek diela uvedené vo Výkaze výmer sa budú považovať za ceny s DPH od vzniku povinnosti Zhotoviteľa odvádzať DPH.

8.3 V cene za dielo uvedenej v bode 8.1 tohto článku sú zahrnuté aj všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s kompletným vykonaním diela a jeho odovzdaní Objednávateľovi, najmä náklady na vytýčenie inžinierskych sietí všetkých podzemných vedení, náklady na prácu, práce súvisiace s dodaním a dovozom zabudovaných materiálov, dodaním a dovozom pomocných materiálov a konštrukcií, náklady na obstaranie všetkých strojov, vybavenia a zariadenia, náklady na ich používanie a údržbu, náklady na všetky drobné a pomocné práce (napr. montážne zariadenia), náklady súvisiace s likvidáciou odpadu, zneškodnenie prípadne zhodnotenie odpadov, ktoré vznikli pri realizácii stavby (doklad o prevzatí odpadu a fotokópie záznamov o prevádzke vozidiel, ktorými bol odpad vyvážaný), náklady na všetky drobné a pomocné materiály, montáž, údržbu, dane a clá, bankové náklady, správne poplatky ako aj všetky všeobecné riziká, náklady na plnenie záväzkov a povinností Zhotoviteľa z tejto zmluvy, ďalej náklady na všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, individuálne odskúšanie, náklady na zaistenie bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, povodňovej ochrany a ochrany životného prostredia, náklady spojené s plnením povinností vyplývajúcich z predpisov odpadového hospodárstva, náklady súvisiace so spoluprácou a koordináciou so subdodávateľmi, a všeobecné riziká. Do ceny diela sú zahrnuté i náklady na vykonanie všetkých kontrol, revízií, meraní, funkčných skúšok, vrátane vyhodnotenia a vyhotovenia správ, certifikátov materiálov zabudovaných v diele, a vykonanie všetkých činností v súvislosti s odovzdávacím a preberacím konaním.

8.4 Pre vylúčenie všetkých pochybností Zhotoviteľ vyhlasuje, že odstraňovanie nedostatkov alebo vád v zhotovovaní diela zistených Objednávateľom alebo projektantom podľa bodu 7.1 písm. j) tejto zmluvy, odstraňovanie vád diela zistených Objednávateľom pri výkone kontroly diela, odstraňovanie vád diela, ktoré malo dielo v momente prevzatia diela Objednávateľom, ako aj odstraňovanie vád, na ktoré sa vzťahuje záruka, Zhotoviteľ **vykoná bezodplatne**.

8.5 V prípadoch, keď Objednávateľ nariadi vykonať naviac práce z dôvodu predchádzajúceho porušenia tejto zmluvy Zhotoviteľom, nevznikne Zhotoviteľovi nárok na zvýšenie ceny za dielo. Takéto naviac práce vykoná Zhotoviteľ na vlastné náklady.

8.6 Ak sa počas vykonávania diela vyskytne potreba vykonania naviac prác, Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa, keď sa o potrebe takýchto prác dozvedel, písomne oznámiť Objednávateľovi rozsah a charakter naviac prác spolu so súpisom naviac prác a návrhom ich ocenenia. Zmluvné strany následne písomne odsúhlasia vykonanie naviac prác a cenu naviac prác alebo spôsob jej určenia. Pokiaľ sa príslušná položka nachádza v ponukovom rozpočte, bude ocenená podľa jednotkových cien uvedených v ponukovom rozpočte. Pokiaľ sa príslušná položka v ponukovom rozpočte nenachádza, bude ocenená na základe dohody zmluvných strán, pričom cena bude vychádzať z ekonomicky oprávnených nákladov a aktuálnych cenníkov stavebnej výroby. Všetky naviac práce, zmeny projektovej dokumentácie a nerealizované práce budú zaznamenané a potvrdené v stavebnom denníku. Zápisy v stavebnom denníku slúžia ako podklad pre evidenciu a vyúčtovanie zmien, nie však ako samostatný právny titul na vykonanie naviac prác.

8.7 Zhotoviteľ je oprávnený začať vykonávať naviac práce podľa bodu 8.6 po ich písomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami. Cena naviac prác alebo spôsob jej určenia musí byť odsúhlasená pred začatím ich vykonávania. Ak v čase odsúhlasenia nie je možné určiť presnú výmeru naviac prác, táto bude určená podľa skutočne vykonaných prác a potvrdená zmluvnými stranami po ich vykonaní.

8.8 Ak Zhotoviteľ vykoná naviac práce bez splnenia podmienok uvedených v bodoch 8.6 a 8.7 tohto článku, nie je oprávnený požadovať od Objednávateľa úhradu ceny takto vykonaných prác. Uvedené sa vzťahuje aj na všetky zabudované materiály, výrobky a ostatné dodávky súvisiace s takto vykonanými prácami..

8.9 Po vykonaní naviac prác podľa bodov 8.6 a 8.7 tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, ktorým upravia rozsah naviac prác a zodpovedajúcu zmenu ceny diela. Zmena tejto zmluvy vrátane navýšenia ceny diela z dôvodu naviac prác je možná len v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok 9
Platobné podmienky a fakturácia

9.1. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce, a to až po riadnom dokončení a odovzdaní diela na základe preberacieho protokolu.

9.2. Faktúra musí byť dokladovaná všetkými súpismi vykonaných prác v súlade s bodom 9.1 zmluvy, ktoré budú odsúhlasené oboma zmluvnými stranami; k súpisu vykonaných prác bude priložená fotodokumentácia zrealizovaných častí diela v elektronickej forme na USB/CD/DVD nosiči.

9.3. Zhotoviteľ vystaví faktúru podľa bodu 9.1 za vykonané práce minimálne v troch rovnopisoch (dva rovnopisy pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa). Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať v prílohe jednotlivé množstvá zrealizovaných prác a dodávok a ich ceny, t. j. súpisy vykonaných prác vychádzajúce z ponukového rozpočtu. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené Objednávateľom a stavebným dozorom.

9.4. Zhotoviteľ na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác (výkazu výmer) najneskôr do desiatich (10) pracovných dní doručí Objednávateľovi **faktúru**, ktorá musí mať zákonom požadované náležitosti a bude vystavená v súlade s cenami uvedenými v ocenenom výkaze výmer. Objednávateľ sa musí do desiatich (10) pracovných dní odo dňa doručenia súpisu vykonaných prác vyjadriť k predloženému súpisu vykonaných prác. Ak sa Objednávateľ v danej lehote k predloženému súpisu vykonaných prác nevyjadrí, márnym uplynutím dohodnutej lehoty platí, že s jeho obsahom bez výhrad súhlasí (dohodnutá fikcia súhlasu). V prípade ak Objednávateľ preukáže, že sa z objektívnych príčin

nemohol k súpisu vykonaných prác vo vyššie uvedenej lehote vyjadriť, námietky, ktoré by mohol uplatniť voči súpisu vykonaných prác mu zostávajú zachované.

9.5. Cena diela bude fakturovaná v súlade s touto zmluvou, najmä bodom 8.1 a oceneným výkazom výmer uvedeným v prílohe zmluvy; Zhotoviteľ nie je oprávnený fakturovať Objednávateľovi cenu prípadných naviac prác a dodávok vykonaných a dodaných v rozpore s touto zmluvou. Cena rozostavaného diela bude určená v súlade s oceneným výkazom výmer uvedeným v prílohe tejto zmluvy.

9.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť Objednávateľovi vyúčtovaciu faktúru vystavenú v súlade s týmto článkom najneskôr do 14 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela.

9.7. Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

9.8. Faktúra vystavená Zhotoviteľom podľa tohto článku musia spĺňať náležitosti určené príslušnými právnymi predpismi, a musí byť vystavená v súlade s touto zmluvou, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený vrátiť Zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie, resp. doplnenie, a to aj opakovane. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti; nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia prepracovanej, resp. doplnenej faktúry Objednávateľovi.

Článok 10
Zodpovednosť za škodu a poistenie zodpovednosti

10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky ním spôsobené škody Objednávateľovi a tretím osobám, najmä vlastníkom alebo užívateľom okolitých nehnuteľností, počas zhotovovania diela. Zhotoviteľ si je súčasne plne vedomý, že podľa § 538 Obchodného zákonníka pri vykonávaní diela inou ním poverenou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.

10.2 Všetky prípadné pokuty a sankcie uložené Objednávateľovi orgánmi štátnej správy alebo miestnej samosprávy alebo finančné nároky tretích osôb vzniknuté v súvislosti so zhotovovaním diela z dôvodu porušenia povinností Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi vo výške uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku v lehote do 10 dní po obdržaní dokladu, ktorým Objednávateľ preukáže Zhotoviteľovi úhradu takejto uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku.

10.3 Poistenie zodpovednosti Zhotoviteľ zabezpečuje v zmysle ustanovení bodov 6.17 – 6.21 zmluvy.

Článok 11
Vady diela, záruka za akosť a záručná doba

11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Dielo má vady, ak nie je vykonané v súlade s touto zmluvou.

11.2 Ak má dielo vady v okamihu prevzatia diela Objednávateľom, Objednávateľ je oprávnený požadovať odstránenie vád alebo zľavu z ceny diela určenú na základe oceneného Výkazu výmer.

11.3 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po ich zistení, a vady, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť najneskôr do uplynutia záručnej doby.

11.4 Zhotoviteľ je povinný bezodplatne odstrániť vady na diele, ktoré malo dielo v čase prevzatia Objednávateľom, pričom ak nedôjde k dohode, tak najneskôr do 15 dní od ich oznámenia Zhotoviteľovi.

11.5 Zhotoviteľ dáva Objednávateľovi záruku na dielo v trvaní **60 mesiacov (5 rokov).** V prípade zariadení a súčastí diela, na ktoré sa vzťahuje záručná doba uvedená v záručnom liste (napr. zabudované

výrobky, technologická časť diela a pod.), platí namiesto dĺžky záručnej doby dohodnutej v tomto bode zmluvy dĺžka záručnej doby vyplývajúca zo záručného listu.

11.6 Záručná doba vzťahujúca sa k dielu spočíva po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže dielo užívať z dôvodu vád, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, alebo z dôvodu ich odstraňovania.

11.7 Ak má dielo vady, na ktoré sa vzťahuje záruka, Objednávateľ je oprávnený požadovať bezodplatné odstránenie reklamovanej vady alebo zľavu z ceny diela určenú na základe oceneného výkazu výmer.

11.8 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie vád, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, či reklamáciu uznáva, a vytknuté vady bezodplatne odstrániť do 3 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o reklamácii vád diela Zhotoviteľovi.

11.9 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením vád diela, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť ich odstránenie sám alebo prostredníctvom tretej osoby. Náklady, ktoré Objednávateľovi vzniknú v súvislosti s odstraňovaním vád diela, si je Objednávateľ oprávnený uplatniť u Zhotoviteľa.

Článok 12
Sankcie

12.1 Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH uvedenej v bode 8.1 za každý aj začatý deň omeškania s riadnym dokončením diela, v lehote určenej v bode 4.3 tejto zmluvy.

12.2 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosti podľa bodu 6.2 tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1000 EUR za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.

12.3 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vypratáním a vyčistením staveniska v lehotách podľa bodov 4.5 tejto zmluvy, vznikne Objednávateľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty voči Zhotoviteľovi vo výške 330 EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania.

12.4 Ak je Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením vád diela podľa bodu 11.4 tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 330 EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania.

12.5 Ak Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť uvedenú v bodoch 5.2, 5.3, 6.7, 6.9, 6.15, 7.1, 7.4 a 7.5 tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 500 EUR za každé jednotlivé porušenie.

12.6 Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v bodoch 6.17, 6.18 a 8.6 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 200 EUR za každý aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.

12.7 Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v bode 13.3 tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 200 EUR za každé jednotlivé také porušenie, a to aj opakovane.

12.8 Uplatnením práva Objednávateľa na zmluvnú pokutu nie je dotknuté jeho právo súčasne požadovať od Zhotoviteľa aj náhradu škody v jej plnej výške.

12.9 Ak je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, Zhotoviteľ je oprávnený účtovať Objednávateľovi úroky z omeškania v sadzbe určenej podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

12.10 Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie zabezpečenej povinnosti. Zánik tejto zmluvy sa nedotýka ustanovení týkajúcich sa zmluvnej pokuty a náhrady škody.

Článok 13
Spôsob zániku zmluvy

13.1 Túto zmluvu možno ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán, výpoveďou podľa tejto zmluvy, alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s touto zmluvou alebo v súlade so všeobecne záväzným právnym predpisom, najmä § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

13.2 Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy ak:
a) je na majetok Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
b) je na majetok Zhotoviteľa začaté exekučné konanie alebo iný výkon rozhodnutia,
c) ak bol na osobu Zhotoviteľa podaný návrh na zrušenie s likvidáciou alebo bez likvidácie, ako aj v prípade, ak súd začal voči osobe Zhotoviteľa konanie podľa § 68 ods. 6 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov,
d) ak bol na Zhotoviteľa podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie,
e) ak bolo na majetok Zhotoviteľa zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku,
f) ak boli voči Zhotoviteľovi začaté konania obdobné konaniam podľa tohto bodu v súlade s predpismi platnými v krajine sídla Zhotoviteľa,
g) ak Objednávateľ preukázateľne zistí, že sa Zhotoviteľ dopúšťa nelegálneho zamestnávania, alebo
h) v iných prípadoch upravených v tejto zmluve.

13.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľa písomne informovať o vzniku akejkoľvek skutočnosti podľa písm. a) až f) bodu 13.2 tohto článku, a to najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa, kedy sa Zhotoviteľ o takej skutočnosti dozvedel.

13.4 Objednávateľ môže z dôvodu podstatného porušenia povinností Zhotoviteľa odstúpiť od tejto zmluvy. Za podstatné porušenie povinnosti Zhotoviteľa sa považuje:
a) ak Zhotoviteľ opätovne vykonáva práce na diele s vadami aj napriek predchádzajúcemu Zhotoviteľovi riadne doručenému písomnému upozorneniu Objednávateľa na vykonávanie prác na diele s vadami; upozornenie podľa tohto písmena musí byť odôvodnené a opodstatnené,
b) porušenie povinností uvedených v bode 4.3, 4.5, 6.15, 6.17 a 7.3 tejto zmluvy,
c) ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vyplývajúcu mu z tejto zmluvy s výnimkou prípadu uvedeného v písmene a) a b) tohto bodu, a k náprave nedôjde ani do 7 dní po uplynutí lehoty na splnenie tejto povinnosti,
d) porušenie povinnosti Zhotoviteľa označené ako podstatné v tejto zmluve.

13.4.1 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
c) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál Zhotoviteľa
d) mimoriadne, nepredvídateľné, neodvrátiteľné a nezavinené udalosti, neovplyvniteľné štátne nariadenia a pod.

Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.

13.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak nastane skutočnosť uvedená v platnom a účinnom znení Obchodného zákonníka, s ktorou Obchodný zákonník spája právo Zhotoviteľa odstúpiť od tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu omeškania Objednávateľa s uhradením faktúry podľa článku 9 tejto zmluvy skôr než po márnom uplynutí ôsmeho dňa odo dňa doručenia výzvy Zhotoviteľa Objednávateľovi na zaplatenie dlžnej sumy podľa tejto vety.

13.6 Odstúpenie musí byť písomné a musí byť doručené druhej zmluvnej strane poštou ako doporučená zásielka s doručenkou, osobne, alebo kuriérom na adresu sídla druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú adresátom písomne oznámenú adresu na doručovanie, alebo na adresu sídla alebo miesta podnikania Zhotoviteľa zapísanú v evidencii zriadenej zákonom alebo na základe zákona. Účinky odstúpenia nastávajú momentom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na zmluvnú pokutu a náhradu škody.

13.7 Účinnosťou odstúpenia si zmluvné strany nie sú povinné vrátiť také plnenie, za ktoré poskytli protiplnenie v súlade s touto zmluvou.

13.8 Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu bez uvedenia dôvodu v dvojmesačnej výpovednej dobe. Výpovedná doba plynie od prvého kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

13.9 Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená Zhotoviteľovi poštou ako doporučená zásielka s doručenkou, osobne, alebo kuriérom na adresu sídla Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú Zhotoviteľom písomne oznámenú adresu na doručovanie, alebo na adresu sídla alebo miesta podnikania Zhotoviteľa zapísanú v evidencii zriadenej zákonom alebo na základe zákona.

Článok 14
Komunikácia zmluvných strán

14.1 Písomnosť doručovaná poštovou službou, kuriérom, alebo osobne sa považuje za doručenú dňom jej prevzatia adresátom. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň odopretia prevzatia písomnosti adresátom, a v prípade doručovania poštou aj piaty deň odo dňa uloženia písomnosti na pošte, i keď sa adresát o jej uložení na pošte nedozvedel, alebo v deň, v ktorý doručujúci subjekt vyznačil na odosielateľovi vrátenej zásielke poznámku "adresát neznámy" alebo inú poznámku obdobného významu.

14.2 Zmluvné strany určujú na účely elektronickej komunikácie prostredníctvom e-mailu nasledovné adresy:
Objednávateľ: *podatelna@obecfricovce.sk*
Zhotoviteľ: svk-zavod.po@vinci-construction.com
Korešpondencia doručovaná v prípadoch uvedených v tejto zmluve elektronicky prostredníctvom e-mailu sa považuje za doručenú dňom doručenia adresátovi na e-mailovú adresu uvedenú v tomto bode. Doručenie korešpondencie prostredníctvom e-mailu potvrdí adresát, ktorému bolo doručené písomné oznámenie alebo iná korešpondencia, prostredníctvom elektronickej pošty formou oznámenia o doručení písomného oznámenia alebo inej korešpondencie bezodkladne, najneskôr nasledujúci pracovný deň po jej doručení.

Článok 15
Záverečné ustanovenia

15.1 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať výlučne na základe dohody zmluvných strán formou vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a uzavretých v súlade s platnými právnymi predpismi, a to najmä zákonom o verejnom obstarávaní.

15.2 V prípade rozporu v právach a povinnostiach zmluvných strán medzi touto zmluvou a Projektovou dokumentáciou má prednosť úprava práv a povinností zmluvných strán uvedená v tejto zmluve. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, avšak sú upravené v dokumentácii k dielu, sa spravujú dokumentáciou k dielu.

15.3 Všetky písomné protokoly, záznamy a zápisnice vyhotovované a podpisované oboma zmluvnými stranami v súlade s touto zmluvou sa zmluvné strany zaväzujú vyhotovovať aspoň vo dvoch rovnopisoch tak, aby každá zo zmluvných strán obdržala rovnaký počet exemplárov.

15.4 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike; rozhodným právom je právo Slovenskej republiky. Ak táto zmluva odkazuje na všeobecne záväzný právny predpis alebo jeho ustanovenie, rozumie sa tým tento právny predpis alebo ustanovenie v jeho platnom a účinnom znení, vrátane právneho predpisu, ktorý ho nahradí.

15.5 Na riešenie sporov z tejto zmluvy sú príslušné súdy Slovenskej republiky.

15.6 Táto zmluva je vypracovaná v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Zhotoviteľ obdrží 1 rovnopis a Objednávateľ obdrží 2 rovnopisy.

15.7 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

15.8 Táto zmluva nadobúda *platnosť* dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a *účinnosť* v nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) vedený Úradom vlády Slovenskej republiky,

15.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

Vo Fričovciach, dňa ..... V Košiciach, dňa

Za Objednávateľa: Za Zhotoviteľa:

PhDr. Ján Mikula, EMBA, starosta Ing. Daniel Hanko, člen predstavenstva a.s.

Mgr. Lenka Šimková, člen predstavenstva a.s.

Príloha č. 1 Zmluvy o dielo

Zoznam subdodávateľov

P.č.	Obchodné meno, sídlo a IČO subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia	Suma v Eur s DPH, ktorou sa má podieľať subdodávateľ na dodaní plnenia, vypočítaná z celkovej hodnoty plnenia zmluvy	Predmet subdodávky
	Zhotoviteľ v čase uzavretia tejto zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov			

Poznámka: V prípade, že Zhotoviteľ v čase uzavretia zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov uvedie v prvom prázdnom riadku tabuľky vyjadrenie *„Zhotoviteľ v čase uzavretia tejto zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov“*.

Dátum a miesto podpisu: Košice,

Podpis a pečiatka:

Ing. Daniel Hanko
člen predstavenstva a.s.

Mgr. Lenka Šimková
člen predstavenstva a.s.

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: **Fričovce**

Objednávateľ: Obec Fričovce
Zhotoviteľ: EUROVIA SK, a. s.
Miesto:

Spracoval:
Dátum: 15. 6. 2026

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
56PONUKA	**Fričovce**	**51 763,36**	**11 905,57**	**63 668,93**	**0,00**	**51 763,36**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1	**Modernizácia miestnej cesty I-03**	**37 354,83**	**8 591,61**	**45 946,44**	**0,00**	**37 354,83**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
2	**Účelová komunikácia**	**14 408,53**	**3 313,96**	**17 722,49**	**0,00**	**14 408,53**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Celkom	**51 763,36**	**11 905,57**	**63 668,93**	**0,00**	**51 763,36**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

ROZPOČET

Stavba: Fričovce
Objekt: Modernizácia miestnej cesty I-03

Objednávateľ: Obec Fričovce
Zhotoviteľ: EUROVIA SK, a. s.
Miesto:

Spracoval:
Dátum: 15. 6. 2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**37 354,83**	**515,141**
	1	**Zemné práce**				**7 369,86**	**0,060**
1	113107121.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. do 100 mm, -0,13000t	m2	348,000	2,46	856,08	0,000
2	113107142.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,25000t	m2	8,500	4,28	36,38	0,000
3	122201102.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	186,000	9,25	1 720,50	0,000
27	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	28,750	17,10	491,63	0,000
4	162301122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	215,000	3,13	672,95	0,000
5	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 075,000	0,63	677,25	0,000
6	167101102.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	215,000	2,84	610,60	0,000
7	175203101.S	Prísyp tesniacej fólie na objektoch vodných stavieb so sklonom do 1:5	m3	260,000	3,29	855,40	0,000
8	*693110002000*	*Geotextília polypropylénová, 200 g/m2, netkaná separačno-filtračná geotextília*	*m2*	*299,000*	*1,25*	*373,75*	*0,060*
9	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	348,000	3,09	1 075,32	0,000
	2	**Zakladanie**				**2 089,84**	**46,863**
10	211521111.S	Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh kamenivom hrubým drveným frakcie 16-32	m3	28,750	72,69	2 089,84	46,863
	5	**Komunikácie**				**21 142,67**	**408,830**
11	564851111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	348,000	11,33	3 942,84	120,060
12	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	382,800	13,21	5 056,79	176,088
13	569851111.S	Spevnenie krajníc alebo komun. pre peších s rozpr. a zhutnením, štrkodrvinou hr. 150 mm	m2	180,000	7,95	1 431,00	50,382
14	577164311.S	Asfaltový betón vrstva obrusná alebo ložná AC 16 v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 70 mm	m2	356,000	30,09	10 712,04	62,300
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**6 273,72**	**59,388**
15	914001111.S	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp, konzolu alebo objekt	ks	1,000	87,50	87,50	0,221
16	*404410033905*	*Regulačná značka ZDZ 201 "Daj prednosť v jazde", Zn lisovaná, V1-630 mm, RA2, P3, E2, SP1*	*ks*	*1,000*	*87,50*	*87,50*	*0,001*
17	914501121.S	Montáž stĺpika zvislej dopravnej značky dĺžky do 3,5 m do betónového základu	ks	1,000	31,25	31,25	0,120
18	*404490008400.S*	*Stĺpik Zn, d 60 mm/1 bm, pre dopravné značky*	*ks*	*3,000*	*31,25*	*93,75*	*0,004*
19	*404490008600.S*	*Krytka stĺpika, d 60 mm, plastová*	*ks*	*1,000*	*1,25*	*1,25*	*0,000*
20	*404440000100.S*	*Úchyt na stĺpik, d 60 mm, krížový, Zn*	*ks*	*2,000*	*5,00*	*10,00*	*0,000*
21	916362111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojatého do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	243,000	16,25	3 948,75	36,992

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
22	*592170000900.S*	*Obrubník cestný bez skosenia rovný, lxšxv 1000x150x260 mm*	*ks*	*245,000*	*6,88*	*1 685,60*	*22,050*
23	919735111.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	17,000	3,03	51,51	0,000
24	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	47,365	3,34	158,20	0,000
25	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	47,365	2,50	118,41	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**478,74**	**0,000**
26	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	460,331	1,04	478,74	0,000
		Celkom				**37 354,83**	**515,141**

ROZPOČET

Stavba: Fričovce
Objekt: Účelová komunikácia

Objednávateľ: Obec Fričovce
Zhotoviteľ: EUROVIA SK, a. s.
Miesto:

Spracoval:
Dátum: 15. 6. 2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**14 408,53**	**147,732**
	1	**Zemné práce**				**2 744,73**	**0,000**
1	113105111.S	Rozoberanie dlažby z lomového kameňa, kladených na sucho, -0,48000t	m2	10,000	4,28	42,80	0,000
2	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	92,400	9,25	854,70	0,000
3	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	19,250	17,10	329,18	0,000
4	162301122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	111,650	3,13	349,46	0,000
5	167101102.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	111,650	2,84	317,09	0,000
6	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	111,650	1,25	139,56	0,000
7	175203101.S	Prísyp tesniacej fólie na objektoch vodných stavieb so sklonom do 1:5	m3	20,000	4,28	85,60	0,000
8	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	154,000	3,09	475,86	0,000
9	182101101.S	Svahovanie trvalých svahov v zárezoch v hornine triedy 1-4	m2	60,000	1,71	102,60	0,000
10	182201101.S	Svahovanie trvalých svahov v násype	m2	28,000	1,71	47,88	0,000
	2	**Zakladanie**				**849,60**	**20,040**
11	211971121.S	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v zárezе pri rozvinutej šírke oplášt. od 0 do 2, 5 m	m2	150,000	0,58	87,00	0,000
12	*693110002000.S*	*Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2*	*m2*	*200,000*	*1,25*	*250,00*	*0,040*
13	*583310001600.S*	*Kamenivo ťažené hrubé frakcia 16-32 mm*	*t*	*20,000*	*25,63*	*512,60*	*20,000*
	5	**Komunikácie**				**10 639,81**	**127,692**
14	564831111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	318,000	9,45	3 005,10	73,140
15	577164341.S	Asfaltový betón vrstva obrusná alebo ložná AC 16 v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 70 mm	m2	239,000	30,09	7 191,51	41,825
16	569721111.S	Spevnenie krajníc alebo komun. pre peších s rozpr. a zhutnením, kamenivom drveným hr. 80 mm	m2	80,000	5,54	443,20	12,727
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**15,15**	**0,000**
17	919735111.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	5,000	3,03	15,15	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**159,24**	**0,000**
18	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	153,115	1,04	159,24	0,000
		Celkom				**14 408,53**	**147,732**